**BİNA RESTORASYON İŞİ YAPTIRILACAKTIR**

**VALİLİK (YİKOB-MAAS İÇİN) İÇİŞLERİ BAKANLIĞI BAKAN YARDIMCILIĞI**  
  
Ayvalık Eski Kız Meslek Lisesi Restarasyon Yapım İşi25.07.2013 tarihli ve 28718 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Kültür Varlıkları İhale Yönetmeliğine göre ihale edilecek olup, teklifler Balıkesir Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığına teslim edilecektir.  İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **İKN** |  | **:2022/69176** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1-İdarenin** | | |
| **a)** Adı | : | **VALİLİK (YİKOB-MAAS İÇİN) İÇİŞLERİ BAKANLIĞI BAKAN YARDIMCILIĞI** |
| **b)** Adresi | : | **Karesi Mah. Dokumacılar Sk. No:7 KARESİ/BALIKESİR** |
| **c)** Telefon ve faks numarası | : | **2662435800 – 2662458027** |
| **ç)** İhale dokümanının satın alınabileceği ve görülebileceği Yer | : | **Balıkesir Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı** |

**2-İhale konusu yapım işinin**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **a)** Adı | : | **Ayvalık Eski Kız Meslek Lisesi Restarasyon Yapımı İşi** |
| **b)** Niteliği, türü ve miktarı | : | **1 adet Ayvalık Eski Kız Meslek Lisesi Restarasyon yapım İşi yapılacaktır. Ayrıntılı bilgiye ihale dokümanı içinde bulunan idari şartnameden ve teknik şartnameden ulaşılabilir.** |
| **c)** Yapılacağı/teslim edileceği yer | : | **Balıkesir İli Ayvalık İlçesi** |
| **ç)** Süresi/teslim tarihi | : | **Yer tesliminden tarihinden itibaren** **400 (Dörtyüz) takvim günüdür**. |
| **d)** İşe başlama tarihi | : | **Sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren 15 gün içinde yer teslimi yapılarak işe başlanacaktır.** |

**3-İhalenin**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **a)** İhale (son teklif verme) tarih ve saati | : | **08.03.2022 - 10:30** |
| **b)** İhale komisyonunun toplantı yeri (tekliflerin açılacağı adres) | : | **Karesi Mahallesi Dokumacılar Sokak No:7 Karesi/BALIKESİR** |

**4. İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler ile yeterlik değerlendirmesinde uygulanacak kriterler:**

**4.1.** Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren İmza Beyannamesi veya İmza Sirküleri.  
**4.1.1.** Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi.  
**4.1.2.** Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler (anonim şirketler tarafından her durumda bu bilgileri gösterir pay defteri) ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,  
**4.1.2.** Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen teklif mektubu.  
**4.1.3.** Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen geçici teminat.  
**4.1.4** İhale konusu işte idarenin onayı ile alt yüklenici çalıştırılabilir. Ancak işin tamamı alt yüklenicilere yaptırılamaz.  
**4.1.5** Tüzel kişi tarafından iş deneyimi göstermek üzere sunulan belgenin, tüzel kişiliğin yarısından fazla hissesine sahip ortağına ait olması halinde, ticaret ve sanayi odası/ticaret odası bünyesinde bulunan ticaret sicil memurlukları veya yeminli mali müşavir ya da serbest muhasebeci mali müşavir tarafından ilk ilan tarihinden sonra düzenlenen ve düzenlendiği tarihten geriye doğru son bir yıldır kesintisiz olarak bu şartın korunduğunu gösteren belge.

|  |
| --- |
| **4.2. Mesleki ve Teknik yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşıması gereken kriterler:** |
| **4.2.1. İş deneyim belgeleri:** |
| Son on beş yıl içinde bedel içeren bir sözleşme kapsamında taahhüt edilen ve teklif edilen bedelin **% 70** oranından az olmamak üzere ihale konusu iş veya benzer işlere ilişkin iş deneyimini gösteren belgeler. |
| **4.3.Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler ve benzer işlere denk sayılacak mühendislik ve mimarlık bölümleri:** |
| **4.3.1.** Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler: |
| **YAPIM İŞLERİNDE İŞ DENEYİMİNDE DEĞERLENDİRİLECEK BENZER İŞLERE DAİR TEBLİĞDE YER ALAN B/I GRUBU İŞLER BENZER İŞ OLARAK KABUL EDİLECEKTİR.** |
| **4.3.2.** Benzer işe denk sayılacak mühendislik veya mimarlık bölümleri: |
| İhale konusu iş veya benzer işe denk sayılacak mühendislik veya mimarlık bölümleri diplomaları kabul edilmeyecektir. |

**5.** Ekonomik açıdan en avantajlı teklif sadece fiyat esasına göre belirlenecektir.  
  
**6.** İhaleye sadece yerli istekliler katılabilecektir.  
  
**7.** İhale dokümanının görülmesi ve satın alınması:  
**7.1.** İhale dokümanı, idarenin adresinden görülebilir ve 5.000,00 TRY (Türk Lirası) karşılığında Karesi Mah. Dokumacılar Sk. No:7 KARESİ/BALIKESİR (Balıkesir Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı) adresinden satın alınabilir.  
**7.2.** İhaleye teklif verecek olanların ihale dokümanını satın almaları zorunludur.

**8.** Teklifler, ihale tarih ve saatine kadar Karesi Mah. Dokumacılar Sk. No:7 KARESİ/BALIKESİR

adresine elden teslim edilebileceği gibi, aynı adrese iadeli taahhütlü posta vasıtasıyla da gönderilebilir.  
  
**9.** İstekliler tekliflerini, her bir iş kaleminin miktarı ile bu iş kalemleri için teklif edilen birim fiyatların çarpımı sonucu bulunan toplam bedel üzerinden teklif birim fiyat şeklinde verilecektir. İhale sonucunda, üzerine ihale yapılan istekli ile birim fiyat sözleşme imzalanacaktır.  
  
**10.** Bu ihalede, işin tamamı için teklif verilecektir.  
  
**11.** İstekliler teklif ettikleri bedelin %3’ ünden az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat vereceklerdir.  
  
**12.** Bu ihale Kültür Varlıkları İhale Yönetmeliğinin 23. Maddesine istinaden Açık İhale Usulü olarak yapılacaktır.  
  
**13.** Verilen tekliflerin geçerlilik süresi, ihale tarihinden itibaren **90 (Doksan)** takvim günüdür.  
  
**14.**Konsorsiyum olarak ihaleye teklif verilemez.

**15.** Bu İhalede, 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ile ceza ve ihalelerden yasaklama hükümleri hariç 4/1/2002 tarihli ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu hükümlerinin uygulanmayıp 25.07.2013 tarihli ve 28718 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Kültür Varlıkları İhale Yönetmeliği esasları uygulanacaktır.

**16.** Bütün tekliflerin reddedilmesi ve ihalenin iptal edilmesinde idare serbesttir.

**17. Diğer hususlar:**

İhale teklif verecek isteklilerin Kültür Bakanlığının 2021 yılı uygulama işleri için ön yeterlik alan istekli listesinde isminin yer alması gerekmektedir.

Aşırı düşük teklif değerlendirme yöntemi: Teklifi sınır değerin altında olduğu tespit edilen isteklilerin teklifleri, Kültür Varlıkları İhale Yönetmeliğinin 23. Maddesi gereğince açıklama istenmeksizin reddedilecektir.