

# BALIKESİR

Enerji  
Yatırım Rehberi



GMKA

GÜNEY MARMARA  
KALKINMA AJANSI  
SOUTH MARMARA  
DEVELOPMENT AGENCY





Türkiye gelişmekte olan ekonomisiyle dünya ekonomisinin önemli merkezlerinden biri haline gelmektedir. Küresel ölçekteki şletmeler, yatırım kararları alırken Türkiye'yi öncelikli olarak değerlendirmekte, Türkiye'nin sahip olduğu coğrafi konum, doğal kaynaklar ve yetişmiş iş gücü gibi unsurlar sayesinde yatırımcılar birçok avantaja sahip olmaktadır.

Yetişmiş iş gücü, çok alternatifli kara-hava-deniz ulaşımı, zengin yeraltı ve yer üstü kaynakları, sanayi merkezlerine olan yakınlığı ve buna benzer birçok avantajıyla Balıkesir sürdürülebilir yatırımlara ev sahipliği yapmak adına öne çıkmaktadır. Bu çalışmayla da yeni yatırımlar konusunda bir cazibe merkezi haline gelen Türkiye'de, Balıkesir'in daha fazla rol almasını sağlamak amacıyla mevcut yatırım ortamının tanıtılması hedeflenmektedir.

Yenilenebilir enerji sektörünün detaylı bir şekilde ele alındığı bu rehberde, Balıkesir iline yapılacak yatırımlarda sahip olunacak avantajlar başlıklar halinde incelenmiştir. Rehberde, Balıkesir'in enerji sektöründe sahip olduğu potansiyelden, lojistik imkânlarla, Ekonomi Bakanlığı'nın sunmuş olduğu bölgesel teşviklerden Güney Marmara Kalkınma Ajansı'nın yerel düzeyde sağlayacağı katkılara tüm avantajlar detaylı bir şekilde aktarılmıştır.

Enerji Yatırım Rehberinin yanı sıra tarım ve hayvancılık, turizm, sanayi ve maden sektör yatırımcıları için bilgilerin derlendiği diğer il yatırım rehberleri de yatırımcılarımızın bilgisine sunulmuştur.

Güney Marmara Kalkınma Ajansı, yatırım ortamının tanıtılması için hazırlamış olduğu bu rehberin yanı sıra, teknik altyapı ve uzman personeliyle tüm yatırımcılar için destek hizmetleri sunmakta, Balıkesir'de yapılacak tüm yatırımlar için çözüm ortağı olarak destek sağlamaktadır. Özel sektör hassasiyetlerinin bilincinde olarak hazırlamış olduğumuz rehberin siz değerli yatırımcılara fayda sağlamasını ümit eder, yatırımlarınızı hayata geçirirken Yatırım Destek Ofisimizin kapsamlı destek hizmetlerinden faydalanabileceğinizi belirtmekten memnuniyet duyarız.



## Yenilenebilir Enerji Yatırımlarında Doğru Adres

Yenilenebilir enerji kaynakları bakımından öne çıkan Balıkesir; rüzgâr, biyokütle, biyogaz, güneş enerjisi ve jeotermal enerji üretimi açısından güçlü bir potansiyele sahiptir.

İl, rüzgâr ve güneş enerjisi yatırımlarına uygun bir coğrafyada bulunmakla birlikte, biyogaz ve biyokütle yatırımları için bol miktarda ve kalori değeri yüksek tarımsal ve hayvansal atık kapasitesine sahiptir.



# Rüzgâr Enerjisi Yatırımlarında Öncü

Sahip olduğu topografya, klimatolojik ve meteorolojik özellikler Balıkesir'i Türkiye genelinde rüzgâr enerjisi yatırımlarında birinci sıraya taşımıştır.

Türkiye'deki rüzgâr enerjisi yatırımlarının yaklaşık %19'u Balıkesir'de yer almaktadır. Bu yatırımların hepsi faal durumda olup 969,75 MW kurulu güç kapasitesine sahiptir.

Yapım aşamasındaki rüzgâr enerjisi yatırımlarının toplam kurulu güç kapasitesi 97,4 MW olup, bu değer Türkiye genelindeki yapım aşamasındaki rüzgâr enerjisi yatırımlarının %6,5'ini teşkil etmektedir. Balıkesir iline kurulabilecek rüzgâr enerjisi santrali için toplam alan yaklaşık 3000 km<sup>2</sup>'dir. Toplam kurulabilecek güç kapasitesi yaklaşık 14.000 MW olarak tespit edilmiştir.

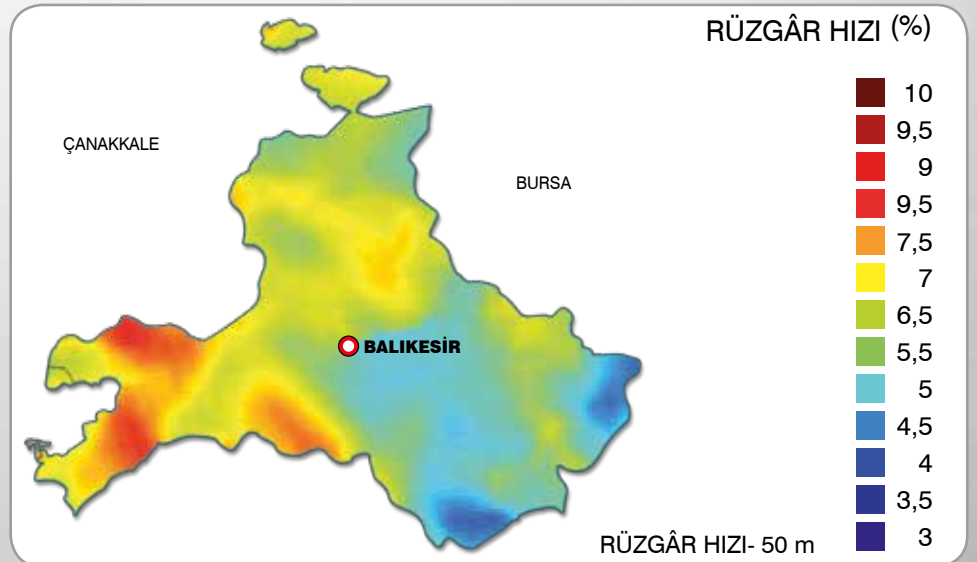
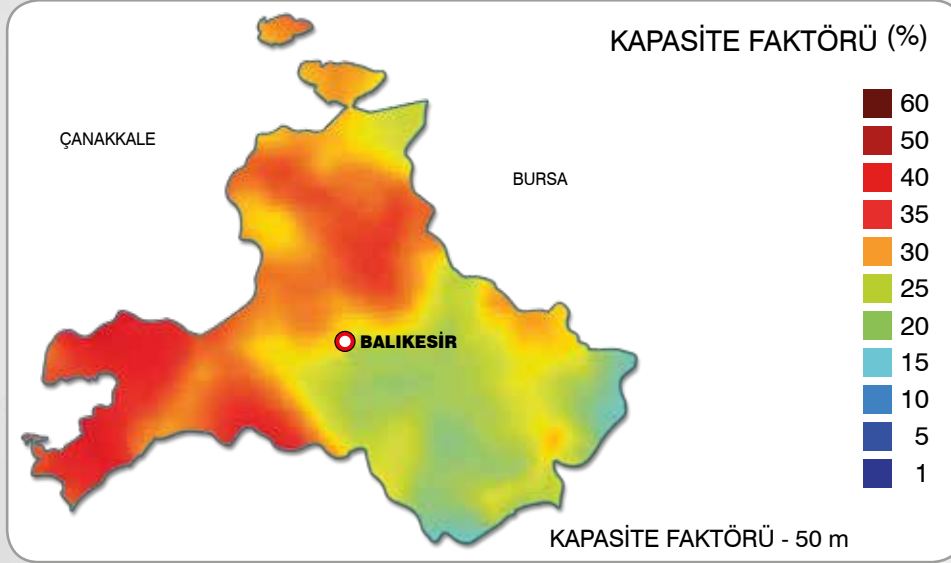
**Kurulu RES'lerin  
İllere Göre Dağılımı**





## Rüzgâr Enerjisinde Lider

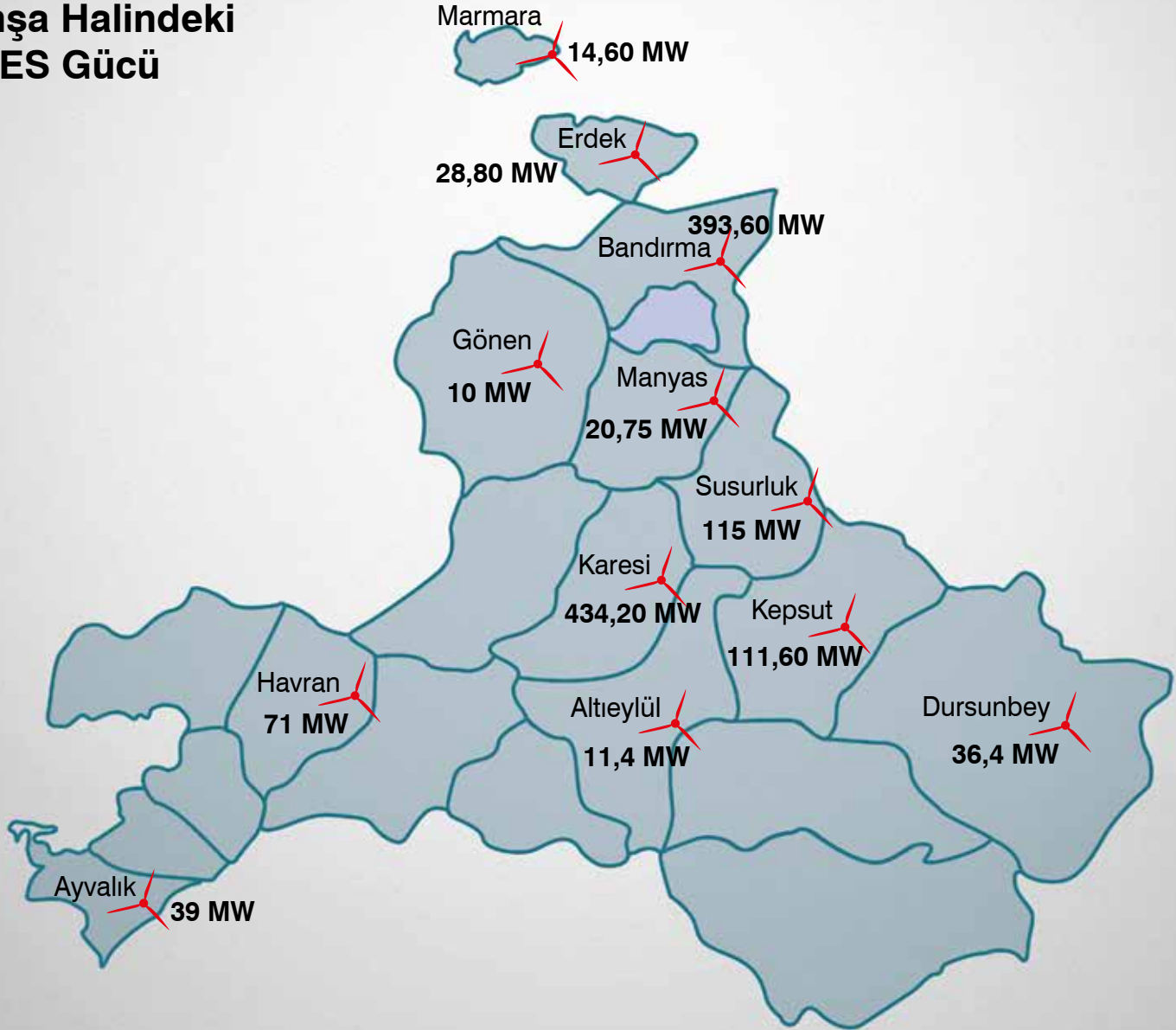
Balıkesir, ekonomik RES yatırımları için gerekli görülen minimum değerler olan 50 metrede 7 m/s rüzgâr hızı ve %35 kapasite faktörü gibi kritik değerleri fazlasıyla karşılayacak bir fiziksel coğrafyaya sahiptir.



## Rüzgârı Kucaklayan Şehir...



### İşletmede Olan ve İnşa Halindeki RES Gücü





## Atıklar Biyokütle ve Biyogaz Yatırımlarıyla Enerjiye Dönüşüyor

Biyokütle enerjisi üretimi için tarımsal ve hayvansal atıklar, orman ürünleri ve atıkları ile endüstriyel atıklar potansiyel kaynak olarak kullanılmaktadır.

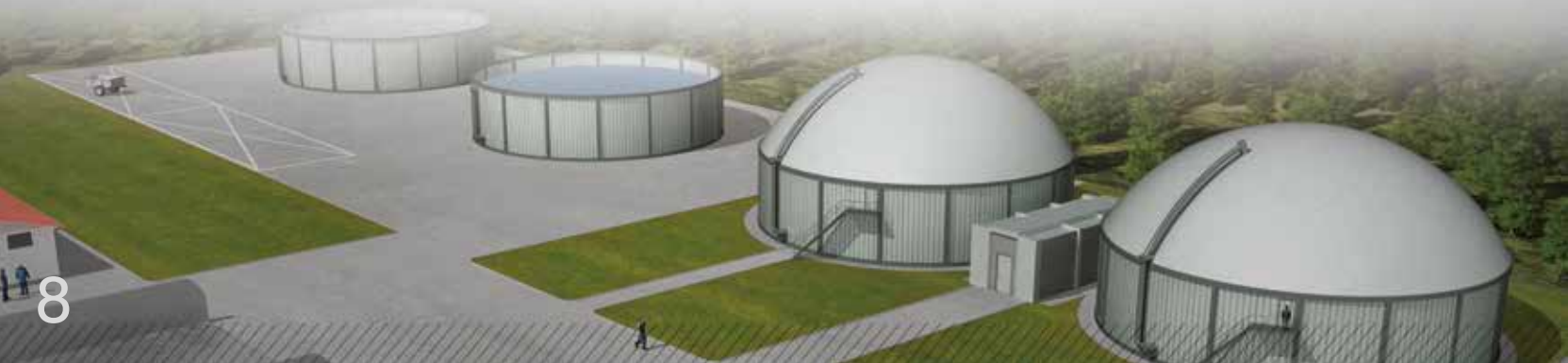
Balıkesir biyokütle yatırımları için gerekli kalori değeri yüksek her türlü atığın bol miktarda bulunduğu bir ildir.

Balıkesir'de yoğunlukla yetiştirilen buğday, çeltik, ayçiçeği, mısır ve kanola gibi tarla bitkilerinin atıkları sahip oldukları yüksek kalori değeri bakımından biyokütle yatırımları için büyük potansiyel arz etmektedir.

Biyogaz; artık organik maddelerin anaerobik fermantasyonu sonucu açığa çıkan, renksiz, kokusuz, havadan hafif, metan ağırlıklı bir gaz karışımıdır.

İlde yaygın olarak gerçekleştirilen büyükbaş hayvan besiciliği, süt sığırcılığı, küçükbaş hayvan yetiştiriciliği ve kanatlı sektörü atıkları biyogaz için önemli bir kaynak oluşturmaktadır.

- Meyvecilik ve zeytin atıklarında Havran, Edremit, Burhaniye, Ayvalık, Gönen
- Sebze atıklarında Altıeylül, Karesi ve Gönen
- Tarla bitkileri atıklarında Karesi, Altıeylül, Bigadiç, Bandırma ve Gönen
- Kümes atıklarında Bandırma ve çevresi, Karesi, Altıeylül
- Hayvansal atıklarda Bigadiç, Gönen, İvrindi, Karesi ve Altıeylül
- Orman atıklarında Edremit, Havran, Balya, Sındırgı, Dursunbey, Bigadiç





# Atıklar Biyokütle ve Biyogaz Yatırımlarıyla Enerjiye Dönüşüyor



Marmara Adası

Erdek

Bandırma

Gönen

Manyas

Balya

Karesi

Susurluk

Edremit

Havran

İvrindi

Kepsut

Dursunbey

Burhaniye

Altieylül

Bigadiç

Gömeç

Savaştepe

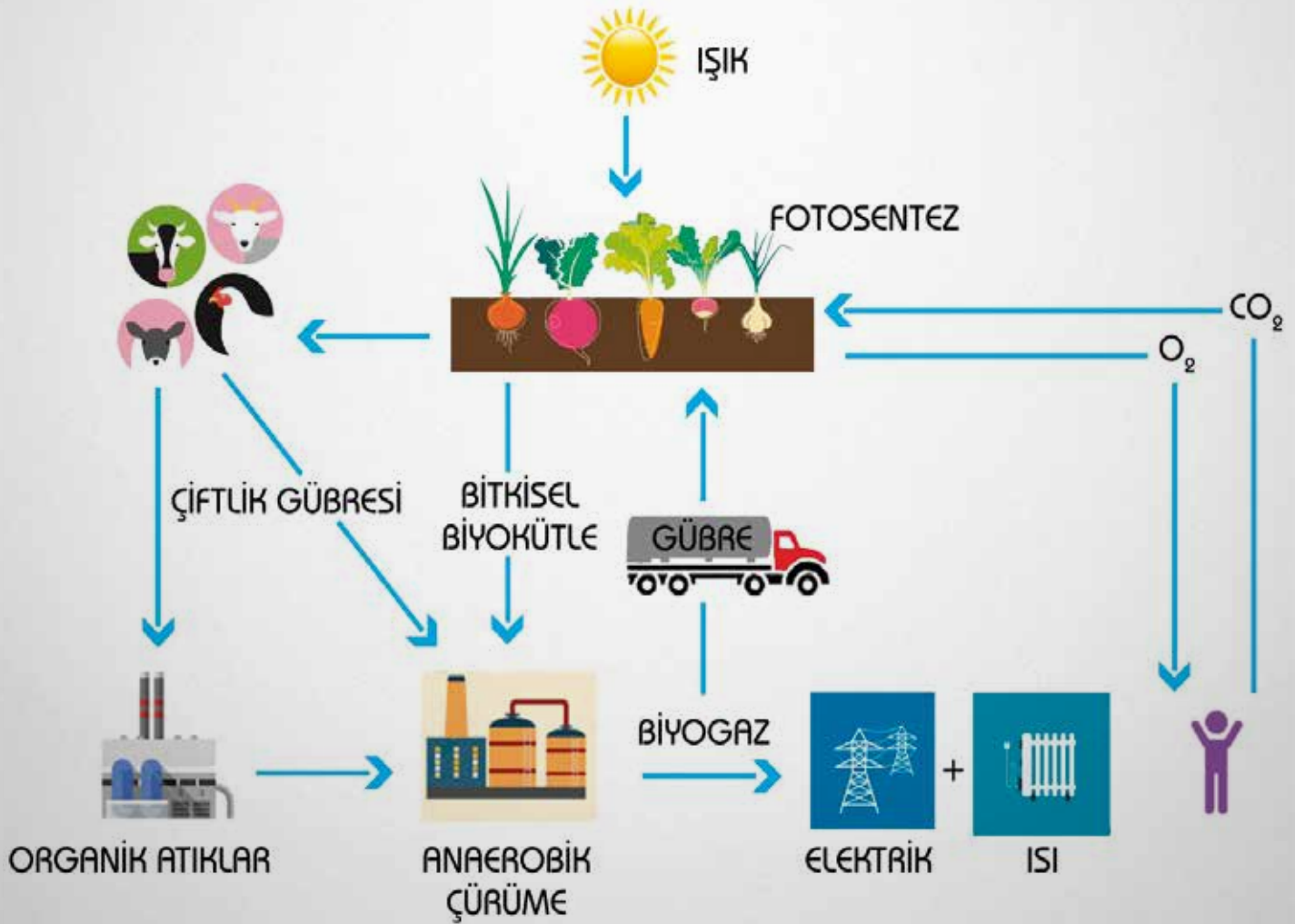
Sındırgı

Ayvalık





# Atıklar Biyokütle ve Biyogaz Yatırımlarıyla Enerjiye Dönüşüyor

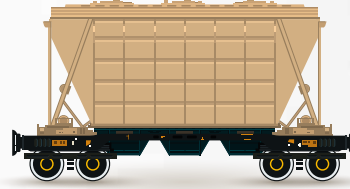


## Biyogaz Yatırımları İçin Elverişli Ortam



Biyogazın enerji kapasitesi 0.98 ile 4,7 kWh arasında değişmektedir. Büyükbaş hayvan atıklarından yaklaşık 500.000 m<sup>3</sup>, küçükbaş hayvan atıklarından yaklaşık 60.000 m<sup>3</sup>, tavuk atıklarından ise yaklaşık 240.000 m<sup>3</sup>'dür.

Balıkesir hayvancılık atıklarından elde edilebilecek potansiyel biyogaz miktarı;



Balıkesir ili toplam potansiyel biyogaz miktarı yaklaşık 800.000 m<sup>3</sup> olarak belirlenmiştir.

**Bu biyogaz miktarı elektrik enerjisine dönüştürüldüğünde ortaya çıkan enerji**

- 0.98 kWh değerine göre minimum 30.8 kWh
- 4.7 kWh değerine göre maksimum 150 kWh'tır.

Bu değerler ile 200.000 -500.000 arası konutun ısınma ve elektrik ihtiyacı karşılanabilmektedir.

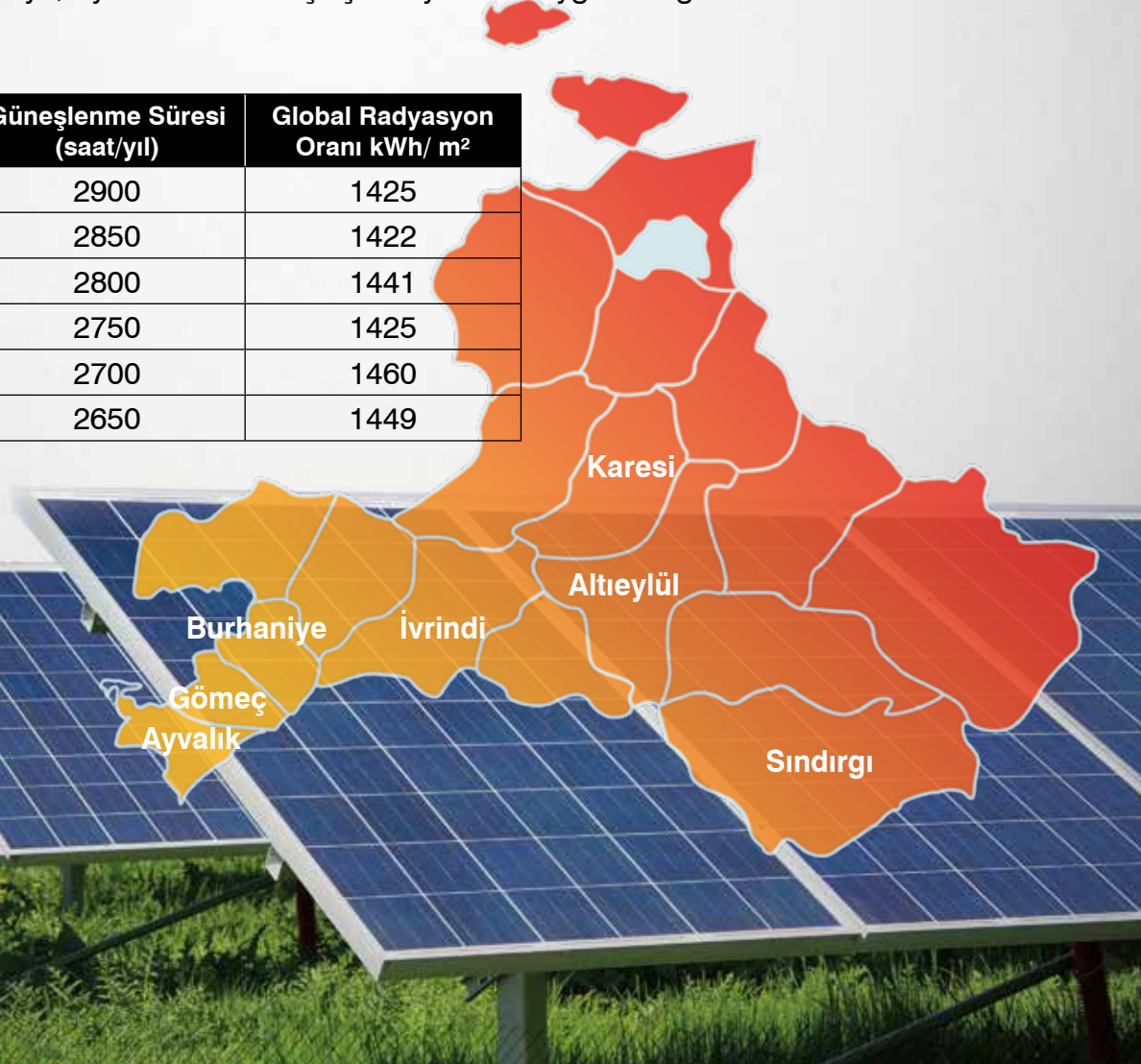


## Yüksek Verimli GES Yatırımları için Balıkesir

Türkiye Güneş Enerjisi Potansiyel Atlası (GEPA) verileri kullanılarak Balıkesir ili için hazırlanan haritaya göre yatay düzleme düşen yıllık global radyasyon değeri 1.422 kWh/m<sup>2</sup> olarak belirlenmiştir. İl içerisinde yıllık global radyasyon oranı 1.460 kWh/m<sup>2</sup> ile Ayvalık ilçesi ön plana çıkmaktadır. İlçeyi 1.449 kWh/m<sup>2</sup> ile Gömeç ve 1.441 kWh/m<sup>2</sup> ile Burhaniye takip etmektedir.

Güneş enerjisi yatırımı için oldukça önemli olan güneşlenme faktörü bakımından Sındırgı, Altıeylül, Karesi, İvrindi, Burhaniye, Ayvalık ve Gömeç ilçeleri yatırıma uygun bölgelerdir.

İlçeler	Güneşlenme Süresi (saat/yıl)	Global Radyasyon Oranı kWh/ m <sup>2</sup>
Sındırgı	2900	1425
Karesi-Altıeylül	2850	1422
Burhaniye	2800	1441
İvrindi	2750	1425
Ayvalık	2700	1460
Gömeç	2650	1449



Her Alanda Jeotermal Enerji



Konut  
Isıtma

Turizm

Sağlık

Seracılık

Elektrik  
Üretimi



**Jeotermal Kaynağa Sahip Çok Sayıda Bölge**

**ALTIEYLÜL**

**GÖNEN**

**BALYA**

**MANYAS**

**SINDIRGI**

**EDREMİT**

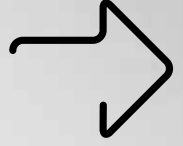
**BURHANIYE**

**SUSURLUK**

**GÖMEÇ**

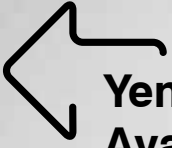
**BİGADIÇ**

## Jeotermal Kaynaklar Debi ve Sıcaklıkları



- ▶ **Edremit-Güre**  
Debi 4-50 l/sn, Sıcaklık 33-68 °C
- ▶ **Edremit-Bostancı**  
Debi 2-86 l/sn, Sıcaklık 42-60 °C
- ▶ **Gömeç Karaağaç- Burhaniye Pelitköy**  
Debi 5-30 l/sn, Sıcaklık 33-35 °C
- ▶ **Gönen**  
Debi 20-80 l/sn, Sıcaklık 70-84 °C
- ▶ **Gönen-Ekşidere**  
Debi 2-6 l/sn, Sıcaklık 32-43 °C
- ▶ **Manyas Kızık**  
Debi 10-15 l/sn, Sıcaklık 42-58 °C
- ▶ **Balya-İlica**  
Debi 2-27 l/sn, Sıcaklık 59-61 °C
- ▶ **Susurluk-Kepekler-Yıldız**  
Debi 2-24 l/sn, Sıcaklık 46-74 °C
- ▶ **Altıeylül -Pamukçu**  
Debi 7-18 l/sn, Sıcaklık 53-58 °C
- ▶ **Bigadiç Hisarköy**  
Debi 2-60 l/sn, Sıcaklık 52-98 °C
- ▶ **Sındırgı-Hisaralan**  
Debi 7-32 l/sn, Sıcaklık 33-98 °C





## **Yenilenebilir Enerji Makine ve Ekipmanları Üretiminde Avantajlı Yatırım Ortamı**

Gün geçtikçe artan enerji ihtiyacının karşılanmasında önemli bir paya sahip olan yenilenebilir enerji sektöründe, teknolojik makine ve ekipman kullanımı önem taşımaktadır.

Yenilenebilir enerji üretiminde lider olan Balıkesir, yenilenebilir enerji sektörüne yönelik makine ve ekipman yatırımları için avantajlı bir konumda bulunmaktadır.

İlde yenilenebilir enerji üretim için gerekli türbin, jeneratör ve kanat imalatı yatırımları için 5. Bölge teşvikleri uygulanmaktadır. Bu destek yenilenebilir enerji ekipmanlarının yerel düzeyde üretilmesini sağlamakta olup, milli üretimi desteklemektedir.



## Balıkesir Yeni Projelerinde Yenilenebilir Enerji Temasını Geliştiriyor



Balıkesir amlık Tepesi Rekreasyon Alanı içerisinde yer alan bilim merkezi, yenilenebilir enerji teması kapsamında gerçekleştirilecek bir projedir.

Proje içerisinde yer alan ana sergi alanında rüzgâr, güneş, hidrolik, hidrojen, biyokütle enerjisi ve jeotermal enerji temaları sergilenecektir.

Bilim merkezinde; rüzgâr türbinleri, güneş panelleri ve su perdesi duvarlarına yer verilerek, ziyaretçilerin görsel olarak sürdürülebilir enerji hakkında bilgilendirilmesi amaçlanmıştır. Merkezde sürdürülebilirlik teması kapsamında yeşil çatılar, doğal aydınlatma, kendi kendine yetebilen enerji kullanımı gibi konular yer alacaktır.





## Coğrafi Konum

Marmara Bölgesi'nin güneyinde yer alan Balıkesir; İstanbul, Bursa ve İzmir gibi metropollere yakınlığı ile ön plana çıkmaktadır. Bandırma Limanı ile Türkiye'deki tüm liman şehirlerine doğrudan ulaşım sağlanmakta, bu durum Balıkesir'in Türkiye ile Dünya pazarları arasında kavşak noktası rol üstlenmesini sağlamaktadır.

Hem Marmara hem de Ege Denizi'ne kıyısı bulunan Balıkesir, Türkiye genelinde iki denize komşu olan 6 il arasında yerini almıştır.

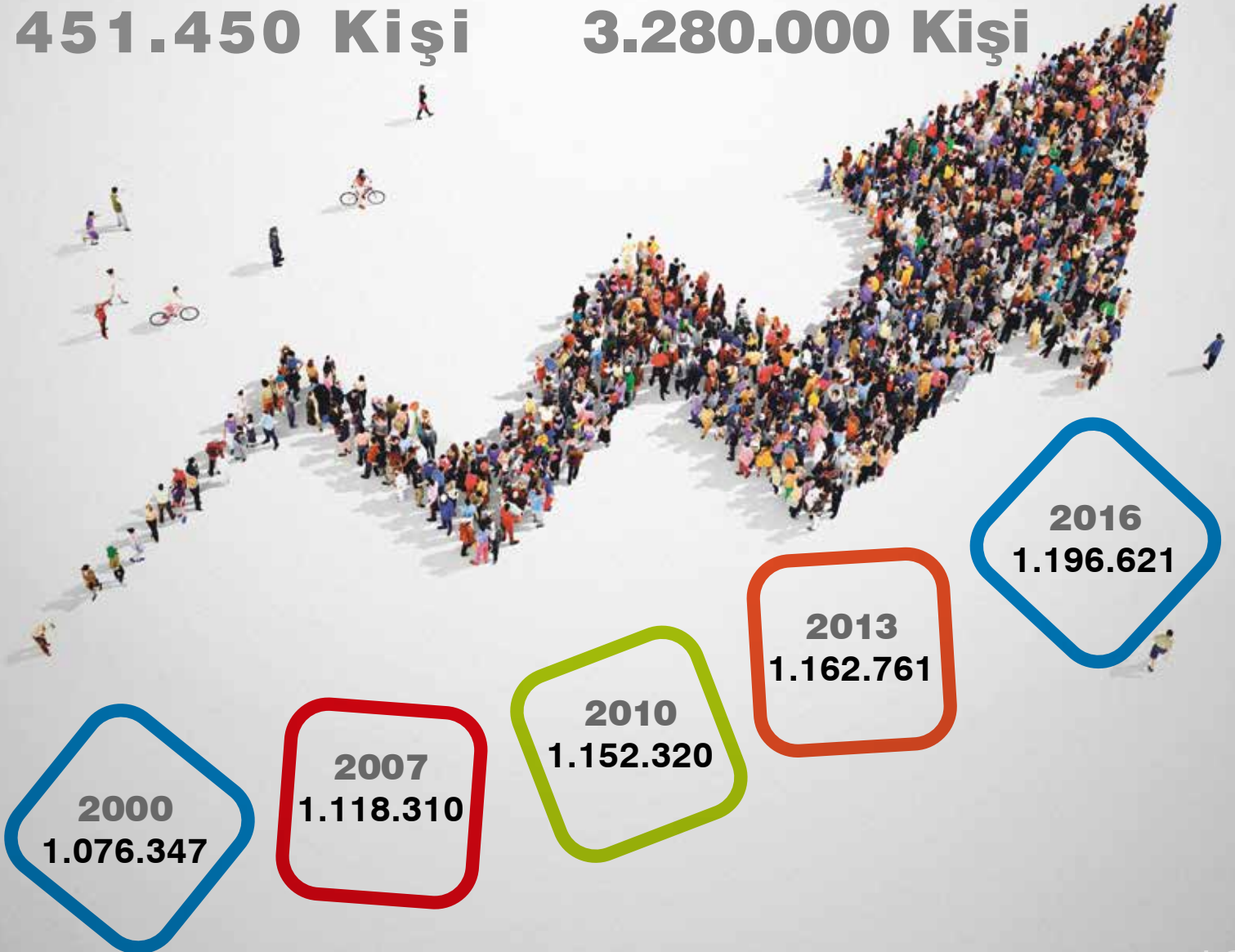




Yaklaşık 1,2 milyon nüfusuyla Balıkesir, Türkiye nüfusunun %1,5'ini oluşturmaktadır.

Toplam İş Gücü  
**451.450 Kişi**

Tahmin edilen 2040 yılı nüfusu  
**3.280.000 Kişi**





## Balıkesir'de Eğitim

Sahip olduğu eğitim alt yapısı ile bütün sektörlerin ihtiyaç duyduğu ara eleman ve nitelikli insan kaynağı ilde bulunmaktadır. Balıkesir Üniversitesi ve Bandırma On Yedi Eylül Üniversitesi 15 fakülte ile eğitim vermektedir.

**İlde lisans öncesi 1.200 eğitim kurumu faaliyet göstermektedir.**

► %100 İlkokulda Okullaşma ► %70 Ortaokulda Okullaşma

✓ 2 Üniversite ✓ 15 Fakülte ✓ 5 Yüksekokul ✓ 16 Meslek Yüksekokulu ✓ 64 Bölüm



**Toplam Öğrenci Sayısı 40.000'i Aşan Üniversiteler ile Eğitim Gelişiyor.**

**Her İlçede Meslek Eğitimi Gerçekleştiren Eğitim Kurumları ile Daha Nitelikli Nesiller Balıkesir'de Yetiştiriyor.**

Avrupa Birliği'nin desteklediği Gençlik Enerjisi Rüzgâr Enerjisiyle Buluşuyor projesi kapsamında bölgenin mühendislik fakülteleri ve ilgili meslek yüksekokullarında öğrenim gören öğrenciler, 6 ay süreli sertifika programlarına tabii olmaktadır.

Üniversitelerin sürekli eğitim merkezlerinde uygulamalı olarak verilecek eğitimlerin ardından gençler, ikişer aylık staj programlarına dâhil edilecektir.

Programın sonunda gençlerin rüzgâr enerjisi alanında bölge işletmelerinde istihdam edilmeleri veya bu alanda kendi işlerini kurmaları hedeflenmektedir.

Tüm ilçelere yayılmış 30 hastanenin; 23'ü devlet, 6'sı özel hastane, 1'i araştırma ve eğitim hastanesi olarak hizmet vermektedir. Hastanelerin 3'ü ağız ve diş sağlığı merkezi olarak faaliyet göstermektedir.

Buna ilave olarak 850 yataklı şehir hastanesi inşaatı devam etmektedir. Hastanenin 2017 yılında faaliyete geçmesi beklenmektedir.

### Balıkesir'de

- ▶ 20 Toplum Sağlığı Merkezi
- ▶ 336 Aile Sağlığı Merkezi
- ▶ 4 İlçede Entegre Devlet Hastanesi
- ▶ 1 Halk Sağlığı Laboratuvarı

Hizmet vermektedir.





An aerial night photograph of a city, likely Istanbul, showing a dense network of glowing yellow and orange lights. A large, irregularly shaped blue water body, possibly the Bosphorus or a large bay, is visible in the upper half of the image, with a white border around it. The text is overlaid on the image in white, bold font.

**Metropollerin Kesişim Noktası**

**Lojistikte Güçlü  
Alt Yapı Avantajları**

**Çevre İllerde Toplam  
25 Milyonluk Nüfus...**

# Ürün Taşımacılığında Güçlü Bir Liman “Bandırma”

Bandırma limanı, tüm ülkeye demiryolu ağı ile bağlanmış ve kombine taşımacılık faaliyetlerinde her türlü yükün elleçlenebildiği bir limandır.







# TCDD Gökköy Lojistik Merkezi

- ▶ Bandırma Limanı 110 Km
- ▶ İzmir Limanı 230 Km



## GÖKKÖY LOJİSTİK MERKEZİNDE;

- ▶ Konteyner yükleme, boşaltma, transfer ve stok alanları
- ▶ Gümrüklü, gümrüksüz sahalar/depolar
- ▶ Müşteri ofisleri, otopark, tır parkı
- ▶ Bankalar, restoranlar, oteller, bakım onarım ve yıkama tesisleri, akaryakıt istasyonları, antrepolar

# Balıkesir'in Lojistik Altyapısı Her Geçen Gün Daha da Gelişiyor

## **Büyük Anadolu Lojistik Organizasyonlar Projesi (BALO)**

Gökköy Lojistik Köyü gibi Batı ve Orta Anadolu'daki yük toplama merkezlerinden alınan yükler, blok trenler ile kavşak noktası olan Bandırma'daki yük toplama merkezine ulaşacak buradan tren feribotları ile Tekirdağ'a ulaştıktan sonra Tekirdağ-Muratlı arasındaki bağlantı yolu ile uluslararası demiryolu şebekesi ile birleşerek Avrupa'ya ulaşacaktır.

**Kapıkule sınır kapısından çıkış yapacak olan blok trenler, Viyana, Nürnberg, Stuttgart, Köln ve Lyon'daki lojistik köylere ulaşacaktır.**



## Koca Seyit Havalimanı

1997'de hizmete giren Koca Seyit Havalimanıyla İstanbul, Ankara gibi metropollerden Balıkesir'in her noktasına ulaşım sağlanmaktadır.

- ▶ **23.600 Metrekarelik Terminal**
- ▶ **6 Uçak Kapasiteli 2 Apron**
- ▶ **21 Kontuar ile Hızlı Hizmet**
- ▶ **120'si Dış Hat Olmak Üzere Yılda 8.000'in Üzerinde Uçuş**
- ▶ **İç Hat ve Dış Hattta Yılda 300.000 den Fazla Yolcu Sayısı**
- ▶ **Engelsiz ve Yeşil Havalimanı Sertifikalı**



## 4 Saatlik Ulaşım Halkası



Balıkesir'in lojistik merkez olmasını sağlayacak "4 Saatlik Ulaşım Halkası", Marmara Denizi çevresinde ulaşımı 4 saatte tamamlamayı sağlayarak, yeni yapılan ulaşım projeleri ile bütünleşerek BALO (Büyük Anadolu Lojistik Organizasyonlar) projesi ile beraber Balıkesir'in Avrupa'ya açılmasını kolaylaştıracaktır.



Avrupa



## Balıkesir ile Bağlantılı Büyük Ulaşım Projeleri

### ► Gebze-Orhangazi-İzmir Otoyol Projesi - Osmangazi Köprüsü

İstanbul-İzmir arasında ulaşım süresini 3,5 saate düşürecek proje, 433 km uzunluğundadır. Balıkesir, otoyol projesinin geçiş noktasında yer almaktadır. Bu projenin tamamlanması ile İstanbul-Balıkesir 2 saat, Balıkesir-İzmir ulaşımı 1,5 saatte tamamlanacaktır. Projenin bir parçası olarak faaliyete geçmiş olan Osmangazi Köprüsü, toplamda 2.682 metre uzunluk ve 1550 metre orta açıklığıyla dünyanın orta açıklığı en uzun olan 4. köprüsüdür.

### ► Tekirdağ-Çanakkale-Balıkesir Otoyol Projesi - Çanakkale Köprüsü

Ege ve İç Anadolu ile Trakya ve Avrupa arasındaki ulaşımı sağlamak için İstanbul Boğaz Geçişine bu projeye, alternatif farklı güzergâhlar kazandırılacaktır. Tekirdağ-Çanakkale-Balıkesir Otoyolu'nun Gebze-İzmir Otoyolu'na Balıkesir civarında bağlanmasıyla ilde turizm ve diğer sektörler açısından hareketlenme sağlanacaktır.

### ► Bandırma-Balıkesir- İzmir Yüksek Hızlı Tren Projesi

Ege'yi, Bandırma ve Tekirdağ Limanları ile Avrupa'ya bağlayacak olan proje, yük ve yolcu taşıma hattı olarak hizmet verecektir. Bursa bağlantısı ile de Ankara-İstanbul hattına bağlanacaktır.

### ► Bandırma-Bursa-Bilecik Yüksek Hızlı Tren Hattı Projesi

215 km uzunluğundaki projenin tamamlanmasıyla sanayisi gelişmiş bir il olan Bursa ile Bandırma arasında demiryolu ulaşımı sağlanacaktır.

### ► Tekirdağ-Çanakkale-Bandırma Demiryolu Projesi

Bandırma-Çanakkale arası yolcu ve yük taşımacılığına hizmet verecek olan demiryolu projesi, Bandırma'dan başlayarak Bandırma Organize Sanayi Bölgesi ve Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgeleri'ni kapsayacak şekilde Biga ve Karabiga güzergahları üzerinden Çanakkale'ye ve oradan Tekirdağ'a ulaşacaktır.

### ► Körfez Hafif Raylı Sistem Projesi

Altınova ve Küçükkuyu arasında planlanan proje ile turistik potansiyeli yüksek bölge olan körfez hattında hızlı ve rahat bir ulaşım sağlanacaktır.

# Teşvikler

**Ege ve Marmara Denizine Kıyısı Olan İller  
Arasında En Avantajlı Teşvik Bölgesi**





Ekonomi Bakanlığı, bölgesel gelişmişlik farklarının azaltılması, katma değeri yüksek yatırımların teşvik edilerek artırılması, üretim ve istihdam rakamlarının iyileştirilmesi, uluslararası rekabet gücünü artıracak araştırma ve geliştirme çalışmalarının yaygınlaşması amaçları doğrultusunda yatırımlar için destek sağlamaktadır.

## BÖLGESEL TEŞVİK UYGULAMALARI

### ► Gümrük Vergisi Muafiyeti

Teşvikten yararlanan yatırımda temin edilecek ithal makine ve teçhizat için gümrük vergisi ödenmemektedir.

### ► KDV İstisnası

Teşvikten yararlanan yatırım kapsamında alınan makine ve teçhizatlarda KDV ödenmemektedir.

### ► Sigorta Primi İşveren Hisse Desteği

Teşvik kapsamında gerçekleşen ilave istihdam için ödenmesi gereken sigorta primi işveren hissesinin asgari ücrete tekabül eden kısmı Bakanlıkça ödenecektir.

### ► Vergi İndirimi

Teşvik kapsamında olan yatırımlarda yatırım yapılan bölgelere ait oranlara göre gelir ve kurumlar vergisi belirli bir süre indirimli ödenmektedir.

### ► Yatırım Yeri Tahsisi

Teşvik belgesi ile gerçekleşen yatırımlarda, yatırımın bazı durumlarda hızlandırılması için ücretsiz olarak yer tahsisi gerçekleştirilmektedir.

### ► Faiz Desteği

Bölgesel yatırımlarda teşvik kapsamında kullanılacak en az bir yıl vadeli yatırım kredilerinde faiz indirimi desteği bulunmaktadır.

Yenilenebilir enerji üretim için gerekli türbin, jeneratör ve kanat imalatı yatırımları için 5. Bölge teşvikleri uygulanmaktadır.



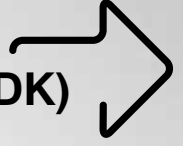
## Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı

Yenilenebilir enerji kaynaklarından üretilen elektrik, yüksek fiyatlı kamu alım taahhüdü kapsamında değerlendirilmektedir. Bu alım taahhüdü 10 yıla kadar uzamaktadır.

Ayrıca, yenilenebilir enerji yatırımlarında yerli teknoloji, makine ve ekipman kullanımı durumunda alım taahhüdüne esas birim fiyattan daha yüksek tutarlar uygulanmaktadır.



# Tarım ve Kırsal Kalkınmayı Destekleme Kurumu (TKDK)



TKDK yatırım programı kapsamında yenilenebilir enerji sektörünü desteklemektedir.

Program kapsamında güneş, rüzgâr, biyokütle enerjisi ve jeotermal enerji üretiminde TKDK tarafından mali destek sağlanmaktadır. 1 MW kurulu güce kadar olan lisanssız yatırımlara hibe sağlanmaktadır.

Aynı zamanda TKDK, “Ekonomik Faaliyetlerin Çeşitlendirilmesi ve İş Geliştirme” desteği kapsamında kar amacı güden gerçek ve tüzel kişilere sadece elektrik üretimi ve satış amaçlı yenilenebilir enerji tesisi kurulumuna destek sağlamaktadır.

- ▶ **Güneş enerjisi sistemleri, rüzgâr enerjisi, jeotermal enerji ve biyokütle sistemlerine destek**
- ▶ **İşletmelerin kendi enerji tüketimini karşılayabilmesine yönelik yenilenebilir enerji yatırımlarında destek**
- ▶ **Bağımsız yenilenebilir enerji tesislerinin kurulumu için destek**



## Dünya Bankası

Dünya Bankası yenilenebilir enerji sektöründe faaliyet gösteren özel işletmelere enerji üretimi ve enerji verimliliği sağlayıcı projelerde kredi imkânı sunmaktadır.

Sağlanan kredi, yatırım oranının %75'ini karşılamaktadır. Kredinin vadesi ise projenin verimlilik analizlerine göre belirlenmektedir. Yatırımcılar bu krediden yararlanabilmek için Dünya Bankası tarafından belirlenmiş asgari şartlara uyum sağlamış ve yatırım konusuyla ilgili izin ve ruhsat süreçlerini bitirmiş olmalıdır.





Güney Marmara Kalkınma Ajansı (GMKA) Balıkesir ve Çanakkale’de kayıtlı olan KOBİ statüsündeki işletmelere “Proje Teklif Çağrısı” yöntemiyle hibe vermektedir.

Proje teklif çağrısı, belirli bir destek programı kapsamında KOBİ’lerin, program için belirlenmiş konu ve koşullara uygun olarak proje teklifi sunabildikleri bir destek türüdür. Yılın belirli dönemlerinde başvuru yapılabilen destek programlarında bugüne kadar yenilenebilir enerjiye yönelik makine ve ekipman üretimi ile işletmelerin kendi enerji ihtiyacını karşılamaya yönelik konularda KOBİ’lere yönelik destekler verilmiş olup desteklenecek konu ve sektörler her yıl, her program özelinde değişebilmektedir.

Sunulan projelerden puan sırasına göre sıralanan projeler program bütçesine göre hibe almaya hak kazanmaktadır. Başarılı olan projelere %50 oranında hibe verilmektedir. Hibenin bir bölümü firmalara ön ödeme olarak peşin verilmekte olup finansman sıkıntısını giderici niteliktedir. Başvuru yapılabilecek aktif bir hibe programı olup olmadığına ve hibe programlarına ilişkin güncel bilgilere [www.gmka.gov.tr/destekler](http://www.gmka.gov.tr/destekler) adresinden erişim sağlanmaktadır.

## Güney Marmara Kalkınma Ajansı Balıkesir Yatırım Destek Ofisi ile Yanınızda

Güney Marmara Kalkınma Ajansı Balıkesir Yatırım Destek Ofisi, il yatırım ortamının iyileştirilmesi, yatırım ortamının çeşitli yöntemler ile tanıtılarak yatırım çekilmesi ve yatırım kararı alan yatırımcılara yatırım süreçlerinde destek olunması konularında faaliyet göstermektedir.

### **Yatırım Ofisi bu faaliyetleri kapsamında;**

- ▶ Yatırımcıların ihtiyaç duydukları alanlarda bilgilendirilmesi
- ▶ İlin iş ve yatırım ortamına ilişkin analiz, rapor, envanter çalışmalarının yürütülmesi ve çalışmaların yatırımcılar ile paylaşılması
- ▶ Yatırıma uygun arazi tespiti konusunda yatırımcıya destek olunması
- ▶ Yatırımların izin ve ruhsat süreçlerinin takibinin yapılması
- ▶ Yatırım ortamını tanıtıcı organizasyonlar düzenlenmesi
- ▶ İlin iş ve yatırım ortamının iyileştirilmesi için stratejiler hazırlanması, uygulanması ve yatırımcının muhatap olduğu kurumlar arasında iş birliğinin geliştirilmesi çalışmaları yürütmektedir.

**Kurumlar Arası  
Güçlü İletişim Ağı**

**Nitelikli Personel**

**Güçlü  
Kurumsal Yapı**





## **Yatırım Destek Ofisi Hizmetleri**

### **Balıkesir Yatırım Destek Ofisi**

*İlin iş ve yatırım ortamının geliştirilmesi, yatırım olanaklarının yatırımcıya tanıtılarak daha fazla yatırımcı çekilmesi, yatırımcının yönlendirilmesi ve bilgilendirilmesine yönelik çeşitli çalışmalar yürütmektedir.*

### **Balıkesir Yatırım Destek Ofisi**

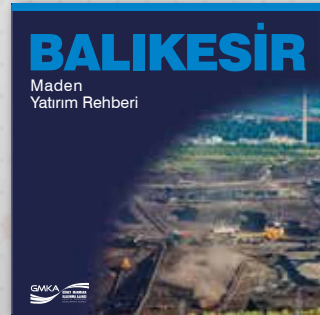
*Nitelik personeli  
Güçlü kurumsal yapısı  
Kurumlar arası güçlü iletişim ağı ile yatırımcıya hizmet sunuyor.*



## İlin Yatırım Ortamının Tanıtılması



*İlin iş ve yatırım ortamının tanıtılması ve ile yatırımcı çekilmesi amacıyla yurtiçi ve yurtdışı konferans, fuar, seminer, toplantı, iş gezisi gibi organizasyonlar düzenlenmekte ve bu tür organizasyonlara katılım sağlanmaktadır. İlin yatırım olanaklarını yatırımcıya tanıtmak için yazılı ve görsel materyaller hazırlanmaktadır.*





## Yatırıma Uygun Arazi Envanteri

Ajans bünyesinde kurulmuş olan coğrafi bilgi sistemleri aracılığıyla yatırımcılara yatırıma uygun arazi bulma konusunda destek olunmaktadır. Arazi bilgileri, kurum ve kuruluşlar ile yapılan protokoller gereği online olarak elde edilmekte ve sürekli güncellenmektedir. Ayrıca yatırımcılara arazilerini satmak veya kiralamak isteyen arazi sahipleri ajansı ziyaret ederek yatırıma uygun arazi envanterinin geliştirilmesine katkı sağlamaktadır.

KAMU ARAZİLERİ

ŞAHIS ARAZİLERİ

ORGANİZE  
SANAYİ BÖLGELERİ

## Bilgilendirme-Yönlendirme Hizmeti Yatırım Destek Ofisinde



Balıkesir Yatırım Destek Ofisi, kamu ve özel sektör tarafından merkezi veya yerel düzeyde uygulanan mali ve teknik desteklere ilişkin öncelikler, kapsam, yararlanma koşulları, başvuru için gerekli belgeler gibi hususlarda yatırımcıyı bilgilendirme ve yönlendirme çalışmaları yürütmektedir.

Aynı zamanda yatırımcılar için yatırım yapmadan önce, yatırım aşamasında ve işletme aşamasında ihtiyaç duydukları bilgilendirme ve yönlendirme hizmetleri sağlanmaktadır.

İlde öne çıkan sektörlerle yönelik araştırma çalışmaları yapılarak, hammadde, enerji, lojistik, iş gücü gibi yatırım kararının alınmasında etkisi olan konularda veri toplanarak yatırımcıların kullanımına sunulmaktadır.

Balıkesir'de faaliyet gösteren işletmelerin ihtiyaçları doğrultusunda nitelikli eğitmenler eşliğinde çeşitli eğitimler düzenlenmektedir.



## Yatırımlar Tek Elden Takip Ediliyor

Yatırımcıların izin ve ruhsat işlemleri tek elden takip edilerek, sürecin hızlı bir şekilde tamamlanması sağlanmaktadır.

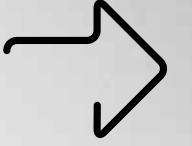


# ÇED

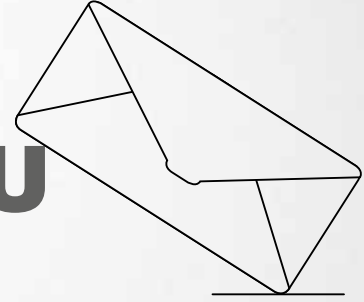


# ÇALIŞMA İZNI





**ÇAĞRI MEKTUBU**



**LİSANS**

**BAĞLANTI  
SÖZLEŞMESİ**

## İlgili Kuruluşlar

Enerji Tabii Kaynaklar Bakanlığı  
Yenilenebilir Enerji Genel Müdürlüğü



**Telefon:** (0312) 295 50 00  
**Web adresi:** www.eie.gov.tr

Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu



**Telefon:** (0312) 201 40 00  
**Web adresi:** www.epdk.org.tr

Balıkesir Valiliği



**Telefon:** (0266) 245 13 01  
**Web adresi:** www.balikesir.gov.tr

Balıkesir Büyükşehir Belediyesi



**Telefon:** (0266) 239 15 10  
**Web adresi:** www.balikesir.bel.tr

Balıkesir Sanayi Odası



**Telefon:** (0266) 281 11 80  
**Web adresi:** www.bso.org.tr

Balıkesir Ticaret Odası



**Telefon:** (0266) 244 68 68  
**Web adresi:** www.bato.org.tr

## GMKA



**Telefon:** (0266) 246 10 00  
**Web adresi:** [www.gmka.gov.tr](http://www.gmka.gov.tr)

## Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü



**Telefon:** (0266) 224 47 15  
**Web adresi:** [www.csb.gov.tr](http://www.csb.gov.tr)

## Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Balıkesir İl Müdürlüğü



**Telefon:** (0266) 243 02 52  
**Web Adresi:** [www.balikesir.sanayi.gov.tr](http://www.balikesir.sanayi.gov.tr)

## Ekonomi Bakanlığı



**Telefon:** (0312) 204 75 00  
**Web adresi:** [www.ekonomi.gov.tr](http://www.ekonomi.gov.tr)

## Tarım ve Kırsal Kalkınmayı Destekleme Kurumu- Balıkesir İl Koordinatörlüğü



**Telefon:** (0266) 245 58 61  
**Web adresi:** [balikesir.tkd.gov.tr](http://balikesir.tkd.gov.tr)

## Dünya Bankası-Türkiye Ofisi



**Telefon:** (0312) 459 83 00  
**Web adresi:** [www.worldbank.org.tr](http://www.worldbank.org.tr)

## İlgili Kuruluşlar

Maden Tetkik ve Arama Genel Müdürlüğü



**Telefon:** (0312) 201 10 00  
**Web adresi:** [www.mta.gov.tr](http://www.mta.gov.tr)

Enerji Tabii Kaynaklar Bakanlığı  
Maden İşleri Genel Müdürlüğü



**Telefon:** (0312) 212 80 00  
**Web adresi:** [www.migem.gov.tr](http://www.migem.gov.tr)

Türkiye Rüzgar Enerjisi Birliği (TÜREB)



**Telefon:** (0312) 474 02 74  
**Web adresi:** [www.tureb.com.tr](http://www.tureb.com.tr)

Balıkesir Üniversitesi



**Telefon:** (0266) 612 14 00-08  
**Web adresi:** [www.balikesir.edu.tr](http://www.balikesir.edu.tr)

Bandırma Onyediy Eylül Üniversitesi



**Telefon:** (0266) 717 01 17  
**Web adresi:** [www.bandirma.edu.tr](http://www.bandirma.edu.tr)





