

BALIKESİR

Lojistik Atlası





Balıkesir Gelişen Ulaşım Ağı ile Yatırımların Yeni Gözdesi

Kuzey-Güney ve Doğu-Batı bağlantı yollarının kesişiminde bulunan Balıkesir, Türkiye'nin lojistik üssü olmaya aday.

Mevcut ve devam etmekte olan karayolu yatırımları, proje aşamasındaki demiryolu ve liman projeleri, Balıkesir'i Türkiye'nin dünyaya açılan kapısı konumuna getiriyor.

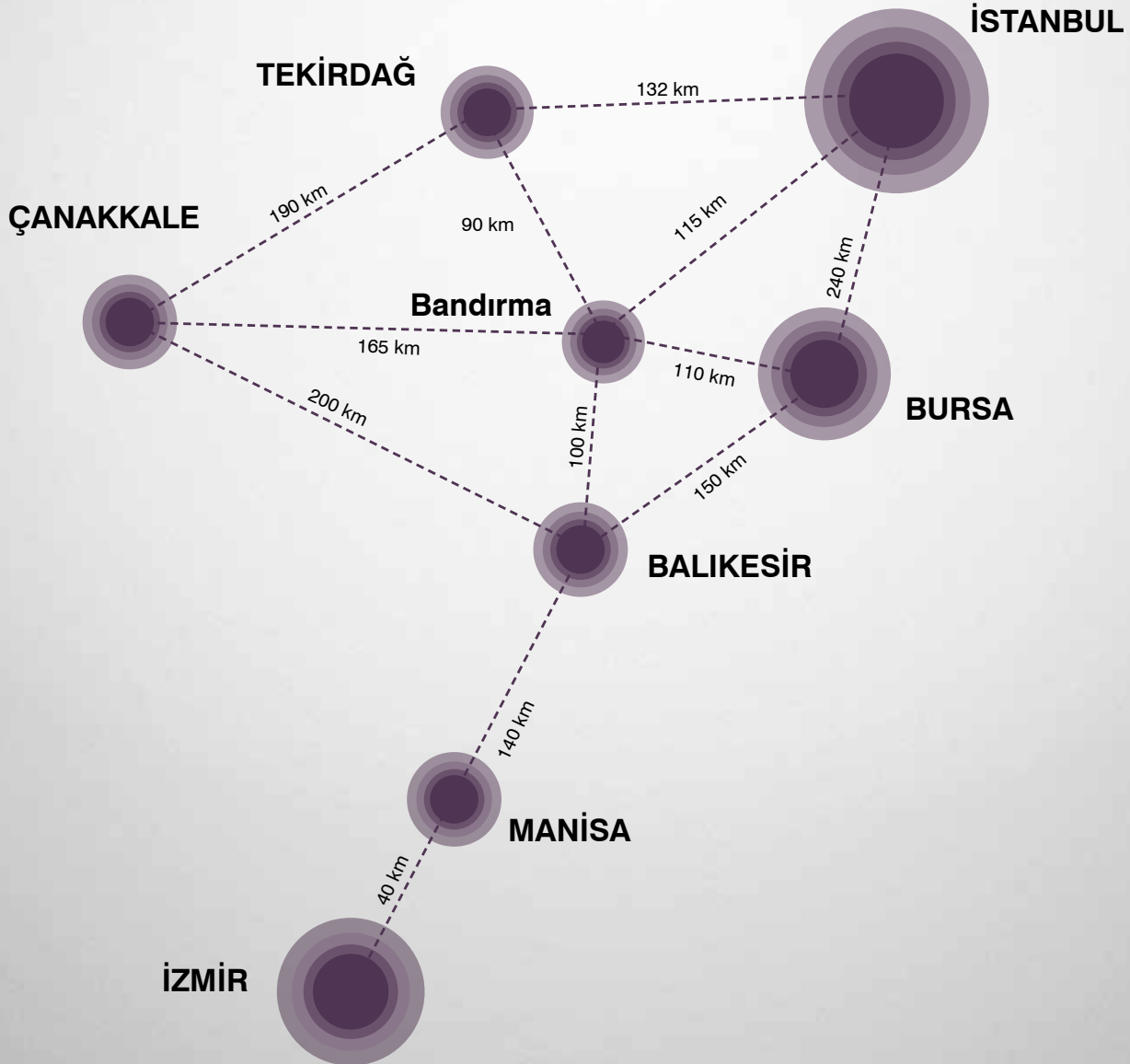
Bu projeler, Balıkesir'in metropoller ve diğer kentler arasında köprü işlevi görmesini sağlayarak, iller arası ticari faaliyetlerin gelişmesine katkı sağlıyor.



Lojistik Üs Olma Yolunda Balıkesir



Balıkesir'in; İstanbul, Bursa ve İzmir gibi merkezlere yakınlığı ve coğrafi konumu ilin gelişme potansiyelini artırmaktadır. İlin sanayi sektöründe alternatif bir bölge olması, lojistik bir üs olma yolunda hızla ilerlemesini sağlamaktadır.





Çevre İllere Bağlantı Yolları

Çevre illere ulaşım imkânı sağlayan toplam bölünmüş yol uzunluğu artırılarak iller arasındaki sosyal, ekonomik ve lojistik ilişkilerin gelişmesi sağlanmıştır.

Balıkesir'den Çanakkale'ye ulaşımı sağlayan 220 km'lik karayolunun bölünmüş yol çalışması tamamlanarak araç trafiğine açılmıştır.

225 km olan Kütahya-Balıkesir bölünmüş karayolu ile ulaşım alt yapısı geliştirilmiştir.

Ayrıca Balıkesir'e komşu olan ve ticari ilişkilerde ön plana çıkan Bursa, İzmir ve Manisa illerine ulaşım bölünmüş yollar ile sağlanmaktadır.

► Balıkesir-İstanbul Ulaşımı

İstanbul'dan Balıkesir'e kara, hava ve deniz yolu ile ulaşım sağlanmaktadır. Balıkesir- İstanbul arası karayolu ile 200 km'dir.

İstanbul'a Bandırma'dan feribot ve deniz otobüsü ile Edremit'ten ise havayolu ile ulaşılmaktadır.

Marmara ve Ege Bölgesi arasında hızlı ulaşımı sağlayacak olan Gebze-Orhangazi-İzmir Otoyol Projesi ile İstanbul ve Balıkesir ulaşım süresi kısılacaktır.



► Balıkesir-İzmir Ulaşım Ağı

Balıkesir'den İzmir'e ulaşım, mevcut kara ve demiryolu hatları ile sağlanmaktadır. Balıkesir İzmir arası mesafe 180 km'dir.

İki il arasında ulaşım ağını geliştirecek olan İstanbul-İzmir Otoyolu projesi yapımı hızla devam etmektedir.

Balıkesir-İzmir arası yolcu ve yük taşımacılığını sağlayacak olan Bandırma-İzmir hızlı tren projesinin ilerleyen dönemde hayata geçmesi planlanmaktadır. Mevcut durumda, Bandırma'ya da bağlantısı olan 225 km'lik kesintisiz demiryolu altyapısı Balıkesir İzmir arasında hizmet vermektedir.

► Balıkesir-Bursa Ulaşım Ağı

Balıkesir-Bursa arası mesafe karayolu ile 150 km bölünmüş yol olup İstanbul-İzmir otoyolunun tamamlanması ile iki il arası ulaşım daha da rahatlayacaktır.

► Balıkesir-Manisa Ulaşım Ağı

Balıkesir-Manisa arası uzaklık 140 km'dir. Ulaşım karayolu ve demiryolu ile sağlanabilmektedir.

İlleri birbirine bağlayan karayolunun tamamı bölünmüş yoldur. Ayrıca 275 km'lik Bandırma-Balıkesir-Manisa demiryolu hattı ile 2 il arasında yük ve yolcu taşımacılığında hizmeti verilmektedir.



Uzayan Karayolu Ağı Balıkesir'de

Balıkesir'de 2016 yılı itibariyle toplam karayolu uzunluğu 1.248 km olarak belirlenmiştir. Yolun 523 km'si bölünmüş yoldur.

Karayolunun 637 km'si devlet yolu, 611 km'si il yolundan oluřmaktadır.



BÖLÜNmüş KARAYOLU AğI



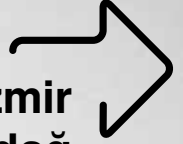


Balıkesir'de Ulaşım Alt Yapı Çalışmaları Devam Ediyor

Tüm sektörlerle kaynak oluşturacak potansiyel hammaddelerin varlığı, gelişmiş ulaşım ağı ve beraberinde gelen ticari gelişmeler Balıkesir'e yapılan yatırımları artırmaktadır. Balıkesir'in metropol kentlere en kısa sürede erişimini sağlayacak ulaşım projeleri hızla devam etmektedir.



İstanbul-Balıkesir-İzmir Balıkesir-Çanakkale-Tekirdağ



► Gebze-Orhangazi-İzmir Otoyolu

Toplam 433 km olan mega projede 384 km otoyol ile 49 km bağlantı yolu yapımı gerçekleştirilmektedir. Marmara ve Ege bölgesi arasındaki karayolu ulaşımına ivme kazandıracak olan proje Yap-İşlet-Devret modeliyle yürütülmektedir. Balıkesir'in orta güzergâhta konumlandığı projede Osmangazi Köprüsü ile İstanbul'dan İzmir'e 3,5 saatte ulaşım sağlanacaktır.

Projenin tamamlanması ile Balıkesir-İstanbul arası 2 saat, Balıkesir-İzmir arası 1,5 saat olacaktır. Projede yer alan Osmangazi Köprüsü, 1.500 m orta açıklığı ve 2.682 m uzunluğu ile dünyanın 4. en büyük orta açıklıklı köprüsüdür ve Temmuz 2016 itibariyle kullanıma açılmıştır.

► Kınalı-Tekirdağ-Çanakkale-Balıkesir Otoyolu

Yap-İşlet-Devret modeli ile yapılan otoyol çalışmasıyla Ege ve İç Anadolu ile Trakya ve Avrupa arasındaki ulaşımı sağlamak için İstanbul Boğaz Geçişine alternatif farklı güzergâhlar kazandırılacaktır.

3.869 m uzunluğuyla Gelibolu-Lâpseki'yi birbirine bağlayacak olan Çanakkale Boğaz Köprüsü, proje içerisindeki en önemli bağlantı yoludur. 2.023 m ana açıklığı ile Çanakkale Köprüsü, demiryolu geçişi içeren dünyanın en uzun ana açıklığına sahip köprüsü olacaktır.

İzmir, Aydın, Antalya gibi illerin Avrupa ülkelerine ulaşımında süreyi kısaltacak olan, Kınalı-Tekirdağ-Çanakkale-Balıkesir Otoyolu'nun Gebze-İzmir Otoyolu'na Balıkesir'de bağlanması ilde turizm ve diğer sektörler açısından hareketlenme sağlayacaktır.



Demiryolu Ağı Gelişiyor

Balıkesir demiryolu hatlarının kesişim noktasında bulunmaktadır. İl demiryolu hattı, Kuzey-Güney istikametinde Bandırma İstasyonu ile başlayarak Soma-Manisa-İzmir'e ulaşmakta, Doğu'da ise Balıkesir istasyonundan ayrılarak Eskişehir-Ankara ve Afyon-Konya illerine ulaşmaktadır.

İstanbul, İzmir ve Ankara illerini birbirine bağlayan Balıkesir'de, 280 km'lik demiryolu ağı bulunmaktadır. Bu demiryolu ağında yılda 500.000'den fazla seyahat eden yolcu ve 1.200.000 ton'dan fazla yük taşınmaktadır.

İlde demiryolu ağı ile kömür, askeri yük, borasit ve seramik taşımacılığı yapılmaktadır.

Demiryolu yatırımlarının son yıllarda kazandığı ivme ile yeni demiryollarının inşası, mevcut demiryollarının iyileştirilmesi, yüksek hızlı tren projelerinin hayata geçmesi, sinyalizasyon ve elektrifikasyon çalışmaları artmıştır.



► **Bandırma-İzmir Yüksek Hızlı Tren Projesi**

Bandırma-İzmir demiryolu hattı projesi ile Balıkesir tüm bölgeleriyle Avrupa'ya bağlanıyor. Demiryolu hattına dâhil olacak Bursa demiryolu ile bölgesel ekonomiye destek sağlanacaktır. Hat, yük ve yolcu taşımacılığına hizmet verecektir.

► **Bandırma-Bursa-Bilecik Yüksek Hızlı Tren Projesi**

Önemli bir ulaşım zinciri olan Bandırma-Bursa-Bilecik Hızlı Tren Hattı ile Ankara, İzmir, İstanbul ve Bursa gibi metropollerin arasındaki ulaşımın kolaylaştırılması ve seyahat süresinin kısaltılması sağlanacaktır. Hat saatte 250 km hıza uygun bir alt yapı ile hazırlanmaktadır.



Demiryolu Ağı Gelişiyor

► Bandırma-Çanakkale-Tekirdağ Demiryolu Projesi

Bandırma ile Çanakkale'yi doğrudan bağlayacak demiryolu projesi, yolcu ve yük taşımacılığı alanında hizmet verecektir. Demiryolu hattı, Bandırma'dan başlayarak Bandırma OSB ve Gönen Deri İhtisas ve Karma OSB'yi de içine alacak şekilde Biga, Karabiga ve Çanakkale'ye ulaşacaktır.








► Körfez Hafif Raylı Sistem Projesi

Altınova ve Küçükkuyu arasında planlanan proje ile turistik potansiyeli en yüksek bölge olan körfez hattında hızlı ve rahat bir ulaşım sağlanacaktır.

Demiryolu Ağı Geliyor



LEJANT

-  BANDIRMA-BURSA-BİLECİK YÜKSEK HIZLI TREN PROJESİ
-  BANDIRMA-İZMİR YÜKSEK HIZLI TREN PROJESİ
-  BANDIRMA-ÇANAKKALE-TEKİRDAĞ DEMİRYOLU PROJESİ
-  KÖRFEZ HAFİF RAYLI SİSTEM PROJESİ
-  BALIKESİR-KÜTAHYA DEMİRYOLU PROJESİ
-  GÖKKÖY LOJİSTİK MERKEZ
-  BALO PROJESİ TREN FERİBOTU HATTI

Taşıma Üssü Gökköy Lojistik Merkezi

Gökköy Lojistik Merkezi, Ege ve Marmara Bölgesi'nin önemli taşıma üssü olarak planlanmaktadır. Merkez, Balıkesir Organize Sanayi Bölgesi'nin bitişiğinde yer almaktadır.

Lojistik Köy, demiryolu bağlantısı ile yük taşımacılığında önemli bir nokta olacaktır. Üretilen mallar ihracat amacıyla konteynerlerle Bandırma ve İzmir limanlarına gönderilecektir.

- ▶ **Bandırma Limanı 110 Km**
- ▶ **İzmir Limanı 230 Km**
- ▶ **Toplam Yol 18.905 m**

- ▶ 211.000 m²'lik Lojistik Alan
- ▶ Yükleme, boşaltma, transfer ve stok alanları
- ▶ Gümrüklü, gümrüksüz sahalar/depolar
- ▶ Müşteri ofisleri, otopark, tır parkı
- ▶ Bankalar, restoranlar, oteller, bakım onarım ve yıkama tesisleri, akaryakıt istasyonları, antrepolar

Büyük Anadolu Lojistik Organizasyonlar Projesi (BALO)

Gökköy Lojistik Köyü gibi Batı ve Orta Anadolu'daki yük toplama merkezlerinden alınan yükler, blok trenler ile kavşak noktası olan Bandırma'daki yük toplama merkezine ulaşacak buradan tren feribotları ile Tekirdağ'a ulaştıktan sonra Tekirdağ-Muratlı arasında yeni yapılan bağlantı yolu ile uluslararası demiryolu şebekesi ile birleşerek Avrupa'ya ulaşacaktır.

Kapıkule sınır kapısından çıkış yapacak olan blok trenler, Viyana, Nürnberg, Stuttgart, Köln ve Lyon'daki lojistik köylere ulaşacaktır.



Havayolu Ulaşımı

Koca Seyit Havalimanı

1997'de hizmete giren Koca Seyit Havalimanı aracılığıyla İstanbul, Ankara gibi metropollerden Balıkesir'in her noktasına ulaşım sağlanmaktadır.

- ▶ **23.600 Metrekarelik Terminal**
- ▶ **6 Uçak Kapasiteli 2 Apron**
- ▶ **21 Kontuar ile Hızlı Hizmet**
- ▶ **120'si Dış Hat Olmak Üzere Yılda 8.000'in üzerinde Uçuş**
- ▶ **İç Hat ve Dış Hattta Yılda 300.000 den Fazla Yolcu Sayısı**
- ▶ **Engelsiz ve Yeşil Havalimanı Sertifikalı**



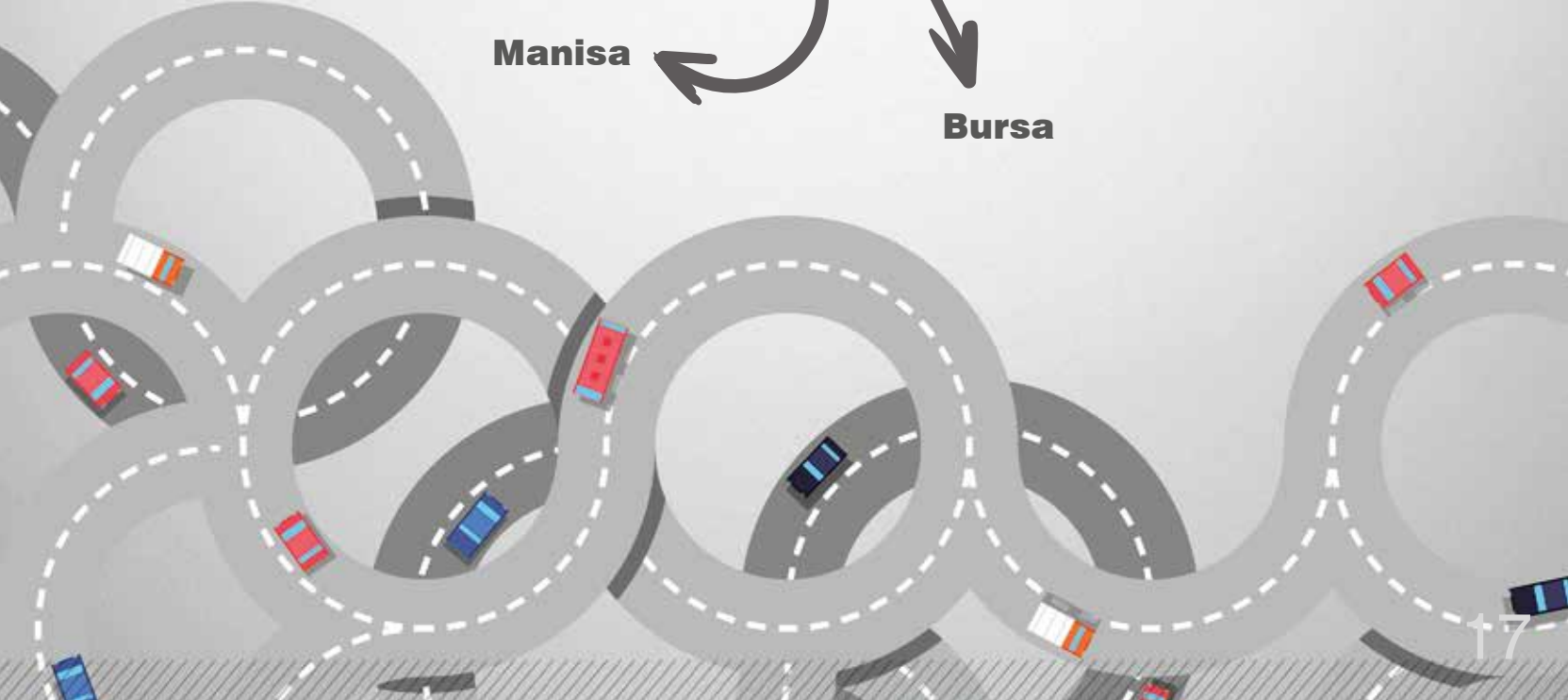
Balıkesir Merkez Havalimanı

1998'de hizmete açılan Balıkesir Merkez Havalimanı, yurtiçi uçuşlarda kullanılmaktadır. 330 metrekarelik havalimanı sivil ve askeri statüde hizmet vermektedir.

4 Saatlik Ulaşım Halkası



Balıkesir'in lojistik merkez olmasını sağlayacak "4 Saatlik Ulaşım Halkası", Marmara Denizi çevresinde ulaşımı 4 saatte tamamlamayı sağlayarak, yeni yapılan ulaşım projeleri ile bütünleşerek BALO (Büyük Anadolu Lojistik Organizasyonlar) projesi ile beraber Balıkesir'in Avrupa'ya açılmasını kolaylaştıracaktır.



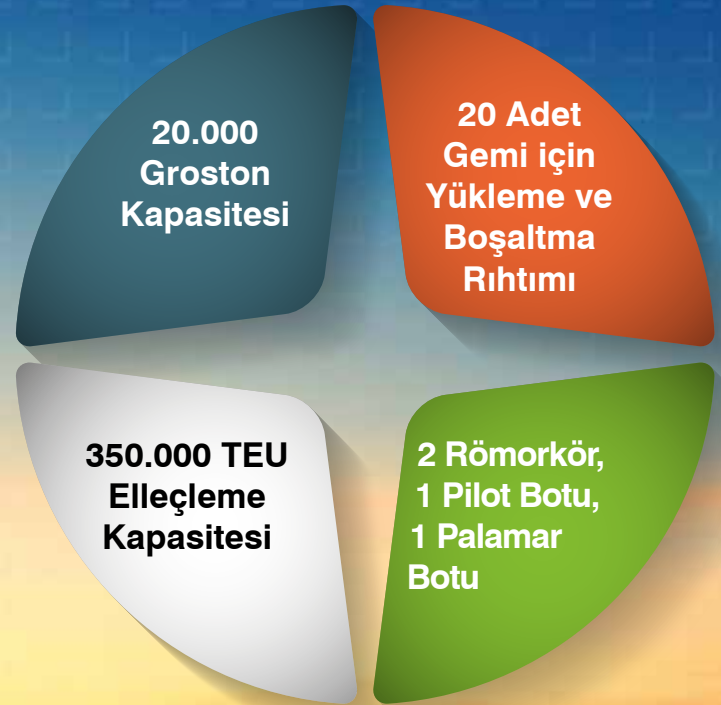
Deniz Ulaşımında Balıkesir

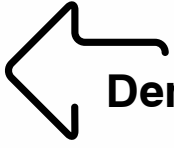


Güney Marmara ve Ege Bölgesi'ne olan bağlantıları ve ticari faaliyet üssü olan İstanbul'a yakınlığı Balıkesir Bandırma Limanı'nı yük taşımacılığında önemli bir kanal yapmaktadır.

Bandırma Limanı bölgenin en uzun rıhtım uzunluğuna sahip olup, Türkiye'nin en büyük dökme yük limanlarından biridir.

Bandırma Limanı bulunduğu konumla ve tüm ülkeye ulaşan demiryolu bağlantıları ile 350.000 TEU yükün elleçlenebildiği bir limandır.





Deniz Ulaşımında Balıkesir

Bandırma Limanında;

Toplam uzunluğu **2973** metre ve derinlikleri **6-11.50** metre arasında değişen **20 adet rıhtım**

Konteyner, dökme yük, genel yük,
proje yük taşımacılığı

Ro-Ro gemilerine hizmet

Yüksek teknoloji
mobil vinçler



Ekskavatörler ve konveyör sistemi

1 adet palamar

2 adet römorkör

1 adet pilot botu







