

BALIKESİR

Maden Yatırım Rehberi







Türkiye gelişmekte olan ekonomisiyle dünya ekonomisinin önemli merkezlerinden biri haline gelmektedir. Global ölçekteki işletmeler, yatırım kararları alırken Türkiye'yi öncelikli olarak değerlendirmekte, Türkiye'nin sahip olduğu coğrafi konum, doğal kaynaklar ve yetişmiş iş gücü gibi unsurlar sayesinde birçok avantaja sahip olmaktadır.

Yetişmiş iş gücü, çok alternatifli kara-hava-deniz ulaşımı, zengin yer altı ve yer üstü kaynakları, sanayi merkezlerine ve metropollere olan yakınlığı ve buna benzer birçok avantajıyla Balıkesir sürdürülebilir yatırımlara ev sahipliği yapmak adına öne çıkmaktadır. Bu çalışmayla da yeni yatırımlar konusunda bir cazibe merkezi haline gelen Türkiye'de, Balıkesir'in daha fazla rol almasını sağlamak amacıyla mevcut yatırım ortamının tanıtılması hedeflenmektedir.

Maden Yatırım Rehberinde yatırım ortamına ilişkin tüm veriler özel sektör hassasiyetleri göz önünde bulundurularak derlenmiştir. Çalışmada maden sektöründeki yatırımcıların Balıkesir ilinde yapacağı yatırımlarda teknik ve mali açıdan ne gibi avantajlara sahip olacağı başlıklar halinde incelenmiştir. Maden Yatırım Rehberinin yanı sıra tarım ve hayvancılık, sanayi, turizm ve enerji sektörleri yatırımcıları için bilgilerin derlendiği diğer il yatırım rehberleri de yatırımcılarımızın bilgisine sunulmuştur.

Güney Marmara Kalkınma Ajansı, yatırım ortamının tanıtılması için hazırlamış olduğu bu rehberin yanı sıra, teknik altyapı ve uzman personeliyle Balıkesir'de yapılacak tüm yatırımlar için bir nevi çözüm ortağı olarak destek sağlamaktadır. Özel sektör hassasiyetlerinin bilincinde olarak hazırlamış olduğumuz rehberin siz değerli yatırımcılara fayda sağlamasını ümit eder, yatırımlarınızı hayata geçirirken Yatırım Destek Ofisimizin kapsamlı destek hizmetlerinden faydalanabileceğinizi belirtmekten mutluluk duyarız.



Madencilik Yatırımlarında Balıkesir

Balıkesir; madencilik sektöründe gelişme potansiyeline sahip bir ildir. Maden çeşitliliği ve rezerv bakımından zengin yatakları ile Balıkesir yatırımcılar için cazibe merkezi olmaktadır.

Maden kaynakları bakımından; bor, mermer, kaolen, bentonit, halloysit, manyezit, kil, perlit, talk, vollastonit, altın, gümüş, bakır, çinko, antimon, manganez, demir, krom, civa, ametist, zeolit ve linyit rezervleri ön plana çıkmaktadır.



Zengin Maden Yatakları



Balıkesir'in sahip olduğu zengin maden yatakları, yatırımcıların ilgisini çekmektedir.

Balıkesir'deki maden yataklarında

- ▶ Endüstriyel Hammaddeler
- ▶ Metalik Madenler
- ▶ Yarı Metaller
- ▶ Doğal Taşlar
- ▶ Enerji Hammaddeleri çıkarılmaktadır.

32 Farklı Maden ile Balıkesir,

Maden Çeşitliliği
Sıralamasında
Türkiye'de





Elverişli Yatırım Ortamı

Zengin maden yataklarına sahip olan Balıkesir’de; 70’in üzerinde maden işletmesi faaliyet göstermektedir.

İlde çok sayıda mermer işleme tesisinin yanı sıra; kireçtaşı, kaolen, bor, bakır-kurşun-çinko, feldispat, kil, talk, bentonit, halloysit, zeolit, krom, demir, antimon ve granit madenleri işleme tesisleri bulunmaktadır.

AÇIKLAMALAR

○ ZUHUR

▨ YATAK

⊗ İŞLETME

⊗ YENİ İŞLETME

● YERLEŞİM MERKEZİ

METALİK MADENLER

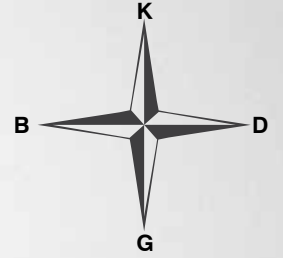
ENDÜSTRİYEL
HAMMADELER

Ag	Gümüş	Fld	Feldispat	Mn	Mangan
Asb	Asbest	Hg	Civa	Mr	Mermer
Au	Altın	Jips	Jips	Per	Perlit
B	Bor	Kao	Kaolen	S	Kükürt
Cr	Krom	Kçt	Kireçtaşı	Sb	Antimuan
CuPb- Zn	Bakır-Kurşun- Çinko	Kil	Kil	Talk	Talk
Fe	Demir	Mag	Magnezit	W	Wolfram

BALIKESİR İLİ MADEN HARİTASI



MADEN TETKİK VE ARAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
ANKARA / TÜRKİYE





Endüstriyel Hammaddeler

BOR

Dünya bor rezervinin yaklaşık %15'i, Türkiye toplam bor rezervinin ise %20'si Balıkesir'de bulunmaktadır. Ülkemizde ticari öneme sahip bor mineralleri; kolemanit, tinkal ve üleksittir. Balıkesir'in Bigadiç ilçesinde zengin kolemanit ve üleksit yatakları bulunmaktadır. Bu minerallerin girdi olarak kullanıldığı Bigadiç ve Bandırma İşletmelerinde yüksek katma değere sahip bor ürünleri olan; öğütülmüş kolemanit, öğütülmüş üleksit, boraks, borik asit ve bor oksit üretimi gerçekleştirilmektedir. Borun kullanıldığı başlıca sanayi kolları ve alt sektörler şu şekildedir;

Borun kullanıldığı başlıca sanayi kolları ve alt sektörler şu şekildedir;

- ▶ Cam sanayi (Isıya dayanıklı cam ve elyaf üretimi)
- ▶ Seramik sanayi (Emaye, Frit ve Sır imali)
- ▶ Temizleme ve beyazlatma sanayi (Deterjan)
- ▶ Gübre ve zirai ilaç yapımı
- ▶ Metalurji (Ergimeyi hızlandırıcı ve çeliğin sertleştirilmesi)
- ▶ Nükleer uygulama (Atom reaktörlerinde)

Dünya Bor Rezervinin %15'i

- ▶ Yaklaşık 621.000.000 Ton Rezerv Balıkesir Bigadiç Havzası'nda
- ▶ Rezerv Bakımından Türkiye'de 3. Sırada
- ▶ Türkiye İhracatında Lider





Türkiye'nin İlk İşletilen Bor Yatağı Susurluk'ta

BOR

Susurluk
Maden
Sahası

Bandırma
İşletme
Müdürlüğü

Bigadiç Maden
Sahası ve İşletme
Müdürlüğü

Türkiye'de Faaliyet Gösteren
4 Bor İşletme Müdürlüğü'nden 2'si Balıkesir'de



İlde Öne Çıkan Endüstriyel Hammadde Madenleri

KAOLEN

Balıkesir, Türkiye kaolen rezervinin yaklaşık %65'ini barındırmaktadır. Kaolen madeni aşağıda sıralanmış sanayi sektörlerinde girdi olarak kullanılmaktadır.

Lastik



Fayans



Çimento



Refrakter



Plastik



Porselen



Boya



Fiberglas



Cam

İlde Öne Çıkan Endüstriyel Hammadde Madenleri



Balıkesir'deki Sındırgı-Düvertepe bölgesi Türkiye toplam kaolen üretiminde 1. sırada yer almaktadır. Söz konusu bölgede aktif 7 işletme bulunmaktadır.

Sındırgı Türkiye'deki kaolen rezervlerinin yarısından fazlası Sındırgı'da bulunmaktadır.

İvrindi

Gönen

Ayvalık





İlde Öne Çıkan Endüstriyel Hammadde Madenleri

BENTONİT

Balıkesir'in önemli bentonit rezervleri; Altıeylül-Çağış, Bigadiç Dereli ve Kepsut Akçakertil sahalarındadır.

Bentonit aşağıdaki sanayi kollarında girdi olarak kullanılmaktadır;

- Sondaj çamuru ► Döküm ► Lastik Sanayi ► Temizlik Kimyasalları ► Seramik Sanayi ► Kağıt Sanayi
- Gıda Sanayi (sıvı yağların ağartılması, meyve sularının berraklaştırılması) ► Gübre Sanayi



Kepsut Akçakertil Sahası

Altıeylül Çağış Sahası

Bigadiç Dereli Sahası

Türkiye Bentonit Rezervinin %4'ü Balıkesir'de

İlde Öne Çıkan Endüstriyel Hammadde Madenleri



ZEOLİT

Pek çok endüstriyel alanda hammadde olarak kullanılan zeolit, düşük maliyeti, hafifliği ve birim hacmine göre oldukça yüksek oranda su ve nem tutabilmesi ve çevre dostu özellikleri ile endüstriyel işletmelerde girdi olarak kullanılmaktadır.

İlde bulunan zeolit yatakları iki farklı mineral tipini, klinoptilolit ve höylandit'i barındırmaktadır.

Dünyada bulunan 42 farklı zeolit çeşidinden “**klinoptilolit**” Balıkesir'de yoğun olarak bulunmaktadır.

Zeolitin kullanım alanları

- Yem Üretimi
- Arıtma Tesisleri
- Evcil hayvan kumları
- Tavuk Altlığı
- Toprak Düzenleyici
- Enerji Tasarrufu
- Peyzaj ve Çevre Düzenleme

Bigadiç'te

500 Milyon Tonluk

İşletilebilir Rezerv





İlde Öne Çıkan Endüstriyel Hammadde Madenleri

PERLİT

Dünya perlit rezervinin 4,5 milyar tonu Türkiye'de bulunmakta olup, bu rezervin yaklaşık 70 milyon tonu Balıkesir maden yataklarından bulunmaktadır.

Savaştepe Maden Yatağı

26 Milyon Ton

Perlit Rezervi

İvrindi Maden Yatağı

25 Milyon Ton

Perlit Rezervi

Sındırgı Maden Yatağı

21 Milyon Ton

Perlit Rezervi

İnşaat sektöründe yaygın olarak kullanılan perlit madeni aynı zamanda;

- ✓ Sıva, ısı ve ses yalıtımı,
- ✓ Hafif yapı elemanları üretimi
- ✓ Tarla tarımı,
- ✓ Bahçe tarımı,
- ✓ Seracılık,
- ✓ Çimli spor alanlarında toprağın fiziksel özelliklerini artırıcı olarak kullanılmaktadır



Sanayi sektöründe gıda, ilaç ve diğer kimyasal maddeler üretiminde süzme yardımcı maddesi, LPG ve LNG tanklarında ısı yalıtımı malzemesi özelliği bulunmaktadır.

İlde Öne Çıkan Endüstriyel Hammadde Madenleri



HALLOYSİT

Yüksek kaliteli seramik ve porselen üretiminde yoğun olarak kullanılan halloysit dünya genelinde sadece 4 ülkede bulunmakta olup, Türkiye bu ülkeler arasında yer almaktadır. Türkiye'deki rezervlerin önemli bir bölümü Balıkesir'deki Balya ve Gönen ilçelerinde bulunmaktadır.

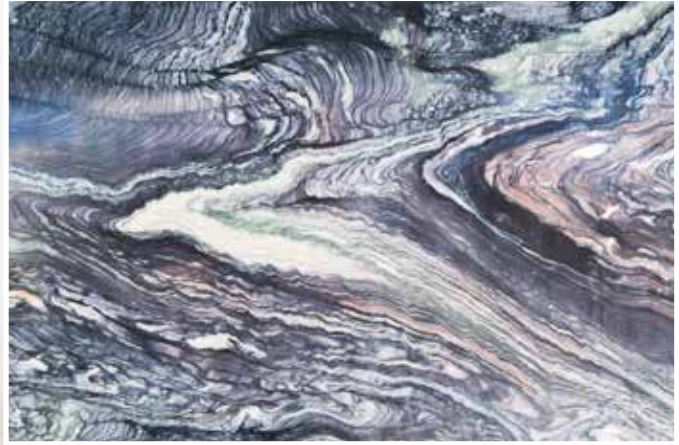
Balıkesir'de elde edilen halloysitin neredeyse tamamı İngiltere'ye ihraç edilmektedir.



VOLLASTONİT

Türkiye'deki kaliteli vollastonit rezervlerinin elde edildiği 2 maden yatağından biri Balıkesir'de bulunmaktadır.

Balıkesir Kepsut Serçeören maden yatağında 500.000 ton vollastonit rezervi bulunmaktadır. Ana kullanım alanı seramik endüstrisi olan vollastonit seramikte pişirme süresini azaltarak işletmelerin önemli ölçüde enerji ve buna bağlı olarak maliyet tasarrufu sağlamalarına olanak tanır.



Ayrıca vollastonit Plastik, Boya, Lastik sanayisinde hammadde olarak kullanılmaktadır.



Doğal Taş Rezervinde Balıkesir

MERMER

Mermer doğal taş madenleri içerisinde önemli bir maden olup, Türkiye ihraç malları arasında ilk sıralarda yer almaktadır.

Balıkesir maden yataklarından işletilebilir 1.300.000.000 m³ mermer rezervi bulunmaktadır.

İldeki önemli mermer yatakları

Marmara - Manyas - Erdek - Bigadiç

ilçelerinde bulunmaktadır.

Türkiye'de en fazla mermer ocağı %27'lik oranla Balıkesir'de bulunmakta olup, 250 mermer ocağı faaliyet göstermektedir.



Doğal Taş Rezervinde eşitlilik Balıkesir'de



Granit

Edremit, Ayvalık, Susurluk ve Erdek granit yataklarının ve maden işletmelerinin bulunduğu ilçelerdir. Özel sektör tarafından işletilen bu madenlerden elde edilen granitler yurt içi ve yurt dışı pazarlarda satılmaktadır.

Ametist (Mor Kuvars)

Balıkesir, Türkiye'nin en önemli ametist oluşumlarına ev sahipliği yapmaktadır.

Özellikle Dursunbey ilçesinde çıkarılan ametist taşı kendine özel bir tür olarak bilinmekte, i ve dış pazarlarda yüksek talep edilen ürünler arasında yer almaktadır.

Ametist taşı dekorasyon ve takı malzemesi olarak kullanılmaktadır.





Metalik Madenler Bakımından Zengin Balıkesir

Balıkesir metalik özelliği taşıyan maden kaynakları bakımından zengin bir bölgede yer almaktadır. Bölgede metalik maden olarak altın, gümüş, manganez, bakır, demir ve çinko ön plana çıkmaktadır.

Altın

Balıkesir'de altın rezervleri için Ayvalık, Havran, Kepsut ilçelerinde bulunan maden yatakları öne çıkmaktadır.

MTA'nın bölgelerde yaptığı araştırmalarda, Ayvalık sahasında yaklaşık 1.000.000 ton görünür - muhtemel - mümkün altın rezervi; Havran yatağında yaklaşık 1.500.000 ton görünür altı rezervi; Kepsut sahasında ise yaklaşık 1.700.000 ton görünür - muhtemel - mümkün altın rezervi tespit edilmiştir.

Gümüş

En çok takı ve süs eşyası yapımına kullanılan gümüş, Balıkesir'de Bigadiç maden sahasında büyük rezervler halinde bulunmaktadır.



Metalik Madenler Bakımından Zengin Balıkesir



Bakır-Kurşun-Çinko

Bakır, kurşun ve çinko madenleri kullanım alanlarının oldukça geniş olması sebebiyle talebi oldukça yüksek olan metalik madenler arasında yer almaktadır. Balıkesir, metal cevherleşmeleri bakımından çok zengin bir jeolojik yapıya sahiptir. İde bakır-kurşun-çinko cevherleşmeleri yoğun olarak bulunmaktadır.

Bakır, kurşun ve çinko; elektrik ve ısı iletkenliği, aşınmaya karşı dirençler, çekilebilme ve dövülebilme özellikleriyle endüstri sektörünün vazgeçilmez hammaddeleri arasında yer almaktadır. Endüstri sektörü yanı sıra inşaat, ulaşım, makine ve teçhizat üretiminde bakır, kurşun ve çinko madenleri yaygın bir şekilde kullanılmaktadır.

Özellikle Havran'da yaklaşık
24.000.000 ton

Dursunbey'de
4.000.000 ton

Balya'da
3.000.000 ton rezerv.

Demir

Tüm sektörlerde yaygın olarak kullanılan ve metalik madenler arasında en çok tercih edilen demir, özellikle otomotiv, gemi gövdesi yapımı ve bina yapımında büyük bir talebe karşılık vermektedir. Demir, karbon ve oksijenle çeşitli bileşikler oluşturarak diğer metallerle alaşım yapılabilmektedir. Demirin en çok bilinen alaşımı olan çelik, özellikle boya sanayii ve inşaat sektöründe yaygın olarak kullanılmaktadır.

Havran **18.000.000** ton
demir rezervi

Ayvalık **6.000.000** ton
demir rezervi





Coğrafi Konum

Marmara Bölgesi'nin güneyinde yer alan Balıkesir; İstanbul, Bursa ve İzmir gibi metropollere yakınlığı ile ön plana çıkmaktadır. Bandırma Limanı ile Türkiye'deki tüm liman şehirlerine doğrudan ulaşım sağlanmakta, bu durum Balıkesir'in Türkiye ile Dünya pazarları arasında kavşak noktası rol üstlenmesini sağlamaktadır.

Hem Marmara hem de Ege Denizi'ne kıyısı bulunan Balıkesir, Türkiye genelinde iki denize komşu olan 6 il arasında yerini almıştır.

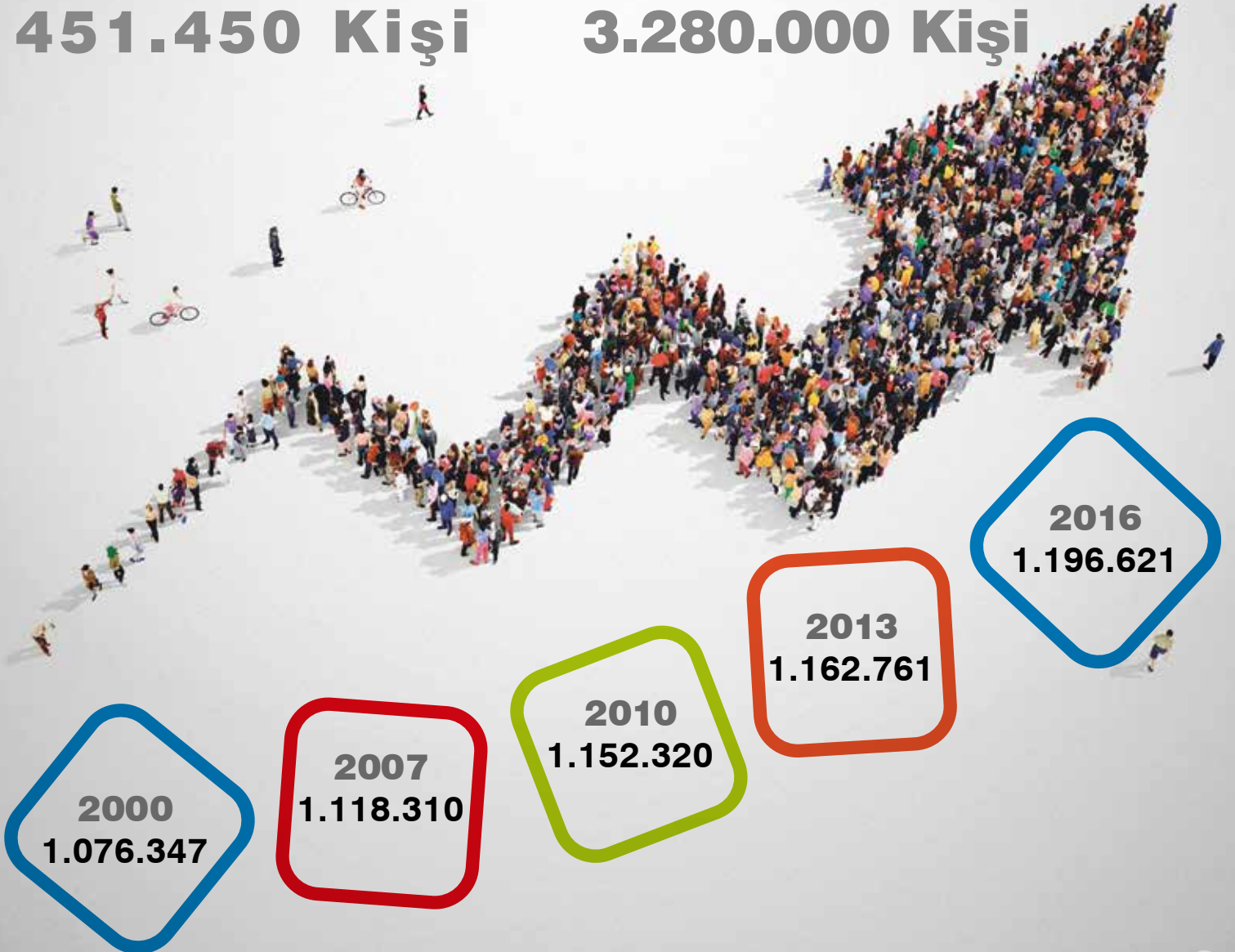




Yaklaşık 1,2 milyon nüfusuyla Balıkesir, Türkiye nüfusunun %1,5'ini oluşturmaktadır.

Toplam İş Gücü
451.450 Kişi

Tahmin edilen 2040 yılı nüfusu
3.280.000 Kişi





Balıkesir'de Eğitim

Sahip olduğu eğitim alt yapısı ile bütün sektörlerin ihtiyaç duyduğu ara eleman ve nitelikli insan kaynağı ilde bulunmaktadır.

Balıkesir Üniversitesi ve Bandırma On Yedi Eylül Üniversitesi 15 fakülte ile eğitim vermektedir.

İlde lisans öncesi 1.200 eğitim kurumu faaliyet göstermektedir.

- ▶ %100 İlkokulda Okullaşma
- ▶ %70 Ortaokulda Okullaşma



**Toplam Öğrenci Sayısı
40.000'i Aşan Üniversiteler ile Eğitim Gelişiyor...**

Her İlçede Meslek Eğitimi Gerçekleştiren
Eğitim Kurumları ile Daha Nitelikli Nesiller Balıkesir'de Yetiştiriyor

✓ 2 Üniversite ✓ 15 Fakülte ✓ 5 Yüksekokul ✓ 16 Meslek Yüksekokulu ✓ 64 Bölüm

Tüm ilçelere yayılmış 30 hastanenin; 23'ü devlet, 6'sı özel hastane, 1'i araştırma ve eğitim hastanesi olarak hizmet vermektedir. Hastanelerin 3'ü ağız ve diş sağlığı merkezi olarak faaliyet göstermektedir.

Buna ilave olarak 850 yataklı şehir hastanesi inşaatı devam etmektedir. Hastanenin 2017 yılında faaliyete geçmesi beklenmektedir.

Balıkesir'de

- ▶ 20 Toplum Sağlığı Merkezi
- ▶ 336 Aile Sağlığı Merkezi
- ▶ 4 İlçede Entegre Devlet Hastanesi
- ▶ 1 Halk Sağlığı Laboratuvarı

Hizmet vermektedir.





Metropollerin Kesişim Noktası

**Lojistikte Güçlü
Alt Yapı Avantajları**

**Çevre İllerde Toplam
25 Milyonluk Nüfus...**

Ürün Taşımacılığında Güçlü Bir Liman “Bandırma”

Bandırma limanı, tüm ülkeye demiryolu ağı ile bağlanmış ve kombine taşımacılık faaliyetlerinde her türlü yükün elleçlenebildiği bir limandır.





TCDD Gökköy Lojistik Merkezi

- ▶ Bandırma Limanı 110 Km
- ▶ İzmir Limanı 230 Km



GÖKKÖY LOJİSTİK MERKEZİNDE;

- ▶ Konteyner yükleme, boşaltma, transfer ve stok alanları
- ▶ Gümrüklü, gümrüksüz sahalar/depolar
- ▶ Müşteri ofisleri, otopark, tır parkı
- ▶ Bankalar, restoranlar, oteller, bakım onarım ve yıkama tesisleri, akaryakıt istasyonları, antrepolar

Balıkesir'in Lojistik Altyapısı Her Geçen Gün Daha da Gelişiyor

Büyük Anadolu Lojistik Organizasyonlar Projesi (BALO)

Gökköy Lojistik Köyü gibi Batı ve Orta Anadolu'daki yk toplama merkezlerinden alınan yükler, blok trenler ile kavşak noktası olan Bandırma'daki yk toplama merkezine ulaşacak buradan tren feribotları ile Tekirdağ' a ulaştıktan sonra Tekirdağ-Muratlı arasındaki bağlantı yolu ile uluslararası demiryolu şebekesi ile birleşerek Avrupa'ya ulaşacaktır.

Kapıkule sınır kapısından çıkış yapacak olan blok trenler, Viyana, Nürnberg, Stuttgart, Köln ve Lyon'daki lojistik köylere ulaşacaktır.



Koca Seyit Havalimanı

1997'de hizmete giren Koca Seyit Havalimanıyla İstanbul, Ankara gibi metropollerden Balıkesir'in her noktasına ulaşım sağlanmaktadır.

- ▶ 23.600 Metrekarelik Terminal
- ▶ 6 Uçak Kapasiteli 2 Apron
- ▶ 21 Kontuar ile Hızlı Hizmet
- ▶ 120'si Dış Hat Olmak Üzere Yılda 8.000'in Üzerinde Uçuş
- ▶ İç Hat ve Dış Hattta Yılda 300.000 den Fazla Yolcu Sayısı
- ▶ Engelsiz ve Yeşil Havalimanı Sertifikalı



4 Saatlik Ulaşım Halkası



Balıkesir'in lojistik merkez olmasını sağlayacak "4 Saatlik Ulaşım Halkası", Marmara Denizi çevresinde ulaşımı 4 saatte tamamlamayı sağlayarak, yeni yapılan ulaşım projeleri ile bütünleşerek BALO (Büyük Anadolu Lojistik Organizasyonlar) projesi ile beraber Balıkesir'in Avrupa'ya açılmasını kolaylaştıracaktır.



Avrupa

Kuzey Marmara Otoyolu
Yavuz Sultan Selim Köprüsü

Tekirdağ-Çanakkale-Balıkesir
Otoyol Projesi
Çanakkale Köprüsü

TEKİRDAĞ

İSTANBUL

Marmara Denizi

Tekirdağ-Çanakkale-Bandırma
Demiryolu Projesi

YALOVA

KOCAELİ

Gebze-Orhangazi-İzmir
Otoyol Projesi
Osmangazi Köprüsü

ÇANAKKALE

Bandırma

BURSA

BİLECİK

Bandırma-Bursa-Bilecik
Yüksek Hızlı Tren Hattı Projesi

BALIKESİR

Küçükkuyu

Körfez Hafif Raylı
Sistem Projesi

Ege Denizi

Altınova

Bandırma-Balıkesir-İzmir
Yüksek Hızlı Tren Projesi

İZMİR

- Bandırma-Bursa-Bilecik Yüksek Hızlı Tren Hattı Projesi
- Bandırma-Balıkesir-İzmir Yüksek Hızlı Tren Projesi
- Tekirdağ-Çanakkale-Bandırma Demiryolu Projesi
- Kuzey Marmara Otoyolu - Yavuz Sultan Selim Köprüsü
- Gebze-Orhangazi-İzmir Otoyol Projesi - Osmangazi Köprüsü
- Tekirdağ-Çanakkale-Balıkesir Otoyol Projesi - Çanakkale Köprüsü
- Körfez Hafif Raylı Sistem Projesi

Balıkesir ile Bağlantılı Büyük Ulaşım Projeleri

► Gebze-Orhangazi-İzmir Otoyol Projesi - Osmangazi Köprüsü

İstanbul-İzmir arasında ulaşım süresini 3,5 saate düşürecek proje, 433 km uzunluğundadır. Balıkesir, otoyol projesinin geçiş noktasında yer almaktadır. Bu projenin tamamlanması ile İstanbul-Balıkesir 2 saat, Balıkesir-İzmir ulaşımı 1,5 saatte tamamlanacaktır. Projenin bir parçası olarak faaliyete geçmiş olan Osmangazi Köprüsü, toplamda 2.682 metre uzunluk ve 1550 metre orta açıklığıyla dünyanın orta açıklığı en uzun olan 4. köprüsüdür.

► Tekirdağ-Çanakkale-Balıkesir Otoyol Projesi - Çanakkale Köprüsü

Ege ve İç Anadolu ile Trakya ve Avrupa arasındaki ulaşımı sağlamak için İstanbul Boğaz Geçişine bu projeye, alternatif farklı güzergâhlar kazandırılacaktır. Tekirdağ-Çanakkale-Balıkesir Otoyolu'nun Gebze-İzmir Otoyolu'na Balıkesir civarında bağlanmasıyla ilde turizm ve diğer sektörler açısından hareketlenme sağlanacaktır.

► Bandırma-Balıkesir- İzmir Yüksek Hızlı Tren Projesi

Ege'yi, Bandırma ve Tekirdağ Limanları ile Avrupa'ya bağlayacak olan proje, yük ve yolcu taşıma hattı olarak hizmet verecektir. Bursa bağlantısı ile de Ankara-İstanbul hattına bağlanacaktır.

► Bandırma-Bursa-Bilecik Yüksek Hızlı Tren Hattı Projesi

215 km uzunluğundaki projenin tamamlanmasıyla sanayisi gelişmiş bir il olan Bursa ile Bandırma arasında demiryolu ulaşımı sağlanacaktır.

► Tekirdağ-Çanakkale-Bandırma Demiryolu Projesi

Bandırma-Çanakkale arası yolcu ve yük taşımacılığına hizmet verecek olan demiryolu projesi, Bandırma'dan başlayarak Bandırma Organize Sanayi Bölgesi ve Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgeleri'ni kapsayacak şekilde Biga ve Karabiga güzergahları üzerinden Çanakkale'ye ve oradan Tekirdağ'a ulaşacaktır.

► Körfez Hafif Raylı Sistem Projesi

Altınova ve Küçükkuyu arasında planlanan proje ile turistik potansiyeli yüksek bölge olan körfez hattında hızlı ve rahat bir ulaşım sağlanacaktır.

Teşvikler

**Ege ve Marmara Denizine Kıyısı Olan İller
Arasında En Avantajlı Teşvik Bölgesi**



Ekonomi Bakanlığı, bölgesel gelişmişlik farklarının azaltılması, katma değeri yüksek yatırımların teşvik edilerek artırılması, üretim ve istihdam rakamlarının iyileştirilmesi, uluslararası rekabet gücünü artıracak araştırma ve geliştirme çalışmalarının yaygınlaşması amaçları doğrultusunda yatırımlar için destek sağlamaktadır.

BÖLGESEL TEŞVİK UYGULAMALARI

► Gümrük Vergisi Muafiyeti

Teşvikten yararlanan yatırımda temin edilecek ithal makine ve teçhizat için gümrük vergisi ödenmemektedir.

► KDV İstisnası

Teşvikten yararlanan yatırım kapsamında alınan makine ve teçhizatlarda KDV ödenmemektedir.

► Sigorta Primi İşveren Hisse Desteği

Teşvik kapsamında gerçekleşen ilave istihdam için ödenmesi gereken sigorta primi işveren hissesinin asgari ücrete tekabül eden kısmı Bakanlıkça ödenecektir.

► Vergi İndirimi

Teşvik kapsamında olan yatırımlarda yatırım yapılan bölgelere ait oranlara göre gelir ve kurumlar vergisi belirli bir süre indirimli ödenmektedir.

► Yatırım Yeri Tahsisi

Teşvik belgesi ile gerçekleşen yatırımlarda, yatırımın bazı durumlarda hızlandırılması için ücretsiz olarak yer tahsisi gerçekleştirilmektedir.

► Faiz Desteği

Bölgesel yatırımlarda teşvik kapsamında kullanılacak en az bir yıl vadeli yatırım kredilerinde faiz indirimi desteği bulunmaktadır.

**BÖLGESEL TEŞVİK
KAPSAMINDA BALIKESİR
3. BÖLGEDE YER ALMAKTA
OLUP MADEN İSTİHRAÇ VE
İŞLEME YATIRIMLARINDA
5. BÖLGE TEŞVİKLERİ
UYGULANMAKTADIR.**



Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı

Sanayinin daha rekabetçi bir yapıya kavuşması için Ar-Ge, yenilikçilik ve girişimciliğin desteklenmesi ve geliştirilmesi doğrultusunda işletmelere aşağıda sıralanan destekler sağlanmaktadır.

► Teknogirişim Sermayesi Desteği

Teknogirişim Sermaye Desteği ile yenilikçi iş fikirleri olan genç girişimcilere, kavram geliştirme, fizibilite, laboratuvar çalışmaları, tasarım prototip üretimi, pilot tesisin kurulması, deneme üretimi ve tip testlerinin yapılması aşamalarına destek sağlamaktadır.

► Sanayi Tezleri Proje Desteği

Sanayi Tezleri (SAN-TEZ) Programı kapsamında Bakanlık, KOBİ'lerin Ar-Ge ve inovasyon ile ilgili çalışmalarında üniversite işbirliği kültürünü kazanmaları için destek sağlamaktadır.

► Teknoloji Geliştirme Bölgeleri

Ülkede üniversite-sanayi işbirliğini geliştirmek ve yeni veya ileri teknolojide mal ve hizmet üretmek isteyen girişimcilere, araştırmacı ve akademisyenlerin sınaî ve ticari faaliyetlerini üniversitelerin yanında veya yakınında yürütebilmelerine destek vermek ve bu üniversitelerden yararlanabilmelerini sağlamak amacıyla Teknoloji Geliştirme Bölgeleri kapsamında teşvik sağlanmaktadır.

Teknoloji Geliştirme Bölgelerine sağlanan teşvikler şu şekildedir;

Gelir ve Kurumlar Vergisi
Stopajı Desteği

Personel Ücret Vergileri
Stopajı Desteği

KDV Muafiyeti

Sigorta Primi Desteği

Atık Su Desteği

Yabancı Yatırımcıların
Teşvik Edilmesi

Yabancı Uyruklu
Personel Çalıştırma Kolaylığı

AR-GE Yatırım Desteği

Öğretim Üyelerine
Sağlanan Destekler

TÜBİTAK, katma değer yaratan işletmelerin Ar-Ge çalışmalarını teşvik etmek ve bu yolla Türkiye sanayisinin Ar-Ge yeteneğinin artırılması amacı ile destek programları yürütmektedir. Yatırımın %60'ına kadar hibe olanağı sunulmaktadır.

Sanayi Ar-Ge Projeleri
Destekleme Programı

KOBİ Ar-Ge Başlangıç
Destek Programı

Uluslararası Sanayi Ar-Ge
Projeleri Destekleme Programı

Proje Pazarları
Destekleme Programı



BOREN (Ulusal Bor Araştırma Enstitüsü)

BOREN, Türkiye'de ve dünyada bor ürün ve teknolojilerinin geniş bir şekilde kullanımını sağlamak, yeni bor ürünlerinin üretimi ve geliştirilmesi araştırmaları için gerekli bilimsel ortamı oluşturmak, bor ve ürünlerini kullanan ve/veya bu alanda araştırma yapanlarla işbirliği yaparak bilimsel araştırmaları yapmak, yaptırmak, koordine etmek ve bu araştırmalara katkı sağlamak amacıyla kurulmuştur. Enstitü, T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı'nın ilişkili kuruluşudur.

BOREN, Yüksek ticarileşme potansiyeline ve ekonomik katma değere sahip ve önceliklere uygun projelere, proje çağrısı yöntemiyle destek vermektedir. Proje çağrısı kapsamında; kamu kurum ve kuruluşları, üniversiteler ve özel kuruluşlar proje başvurusu yapılabilir.

Proje bütçesi kapsamında; makine, teçhizat, yazılım, sarf malzemesi alımı, hizmet alımı, yurtiçi yol ve konaklama giderleri ile gündelikler, cihaz ve sarf malzeme nakliye giderleri, kamu personeli olmayan proje personeli için personel gideri desteklenebilir.



Güney Marmara Kalkınma Ajansı

Güney Marmara Kalkınma Ajansı (GMKA) Balıkesir ve Çanakkale’de kayıtlı olan KOBİ statüsündeki işletmelere “Proje Teklif Çağrısı” yöntemiyle hibe vermektedir.

Proje teklif çağrısı, belirli bir destek programı kapsamında KOBİ’lerin, program için belirlenmiş konu ve koşullara uygun olarak proje teklifi sunabildikleri bir destek türüdür. Yılın belirli dönemlerinde başvuru yapılabilen destek programlarında bugüne kadar maden ürünlerinin işlenmesi ve katma değer artırılması gibi konularda KOBİ’lere destekler verilmiş olup desteklenecek konu ve sektörler her yıl, her program özelinde değişebilmektedir.

Sunulan projelerden puan sırasına göre sıralanan projeler program bütçesine göre hibe almaya hak kazanmaktadır. Başarılı olan projelere %50 oranında hibe verilmektedir. Hibenin bir bölümü firmalara ön ödeme olarak peşin verilmekte olup finansman sıkıntısını giderici niteliktedir. Başvuru yapılabilecek aktif bir hibe programı olup olmadığına ve hibe programlarına ilişkin güncel bilgilere www.gmka.gov.tr/destekler adresinden erişim sağlanmaktadır.





► Türkiye Sınai Kalkınma Bankası

TSKB, yatırımcılara uzun vadeli kredi imkânı sunan yatırım bankası olarak görev yapmaktadır. Banka aynı zamanda, Dünya Bankası ve Avrupa Yatırım Bankası gibi fon sağlayıcı kuruluşların destekleri için aracılık görevi üstlenmektedir. Banka, fon desteği, kredi desteği ve miktarı proje konularına göre değişmektedir.

► Avrupa Yatırım Bankası Kredisi

Avrupa Yatırım Bankası, küçük ve orta büyüklükteki firmalara kredi destekleri sağlamaktadır.

► Dünya Bankası Kredileri

İhracat yapmayı hedefleyen firmaları teşvik etmek ve ihracat rakamlarını yükseltmek amacıyla firmalara krediler sunulmaktadır.

► Eximbank Kredileri

Eximbank, ihracatın geliştirilmesi, ihraç edilen mal ve hizmetlerin çeşitlendirilmesi, ihraç mallarına yeni pazarlar kazandırılması, ihracatçıların uluslararası ticarete paylarının artırılması ve girişimlerinde gerekli desteğin sağlanması, ihracatçılar ve yatırımcılara uluslararası piyasalarda rekabet gücü ve güvence kazandırılması, yurt dışında yapılacak yatırımlar ile ihracat maksadına yönelik yatırım malları üretim ve satışının teşvik edilmesi amacıyla kredi destekleri sağlamaktadır.

Eximbank kredileri:

- Kısa Vadeli İhracat Kredileri ► Özellikli Krediler ► Döviz Kazandırıcı Hizmetler Kapsamındaki Krediler
- Avrupa Yatırım Bankası Kaynaklı Krediler ► İhracata Dönük Üretim Finansman Kredisi
- Yurtdışı Fuar Katılım Kredisi ► Serbest Bölge Kredileri



Güney Marmara Kalkınma Ajansı Balıkesir Yatırım Destek Ofisi ile Yanınızda

Güney Marmara Kalkınma Ajansı Balıkesir Yatırım Destek Ofisi, il yatırım ortamının iyileştirilmesi, yatırım ortamının çeşitli yöntemler ile tanıtılarak yatırım çekilmesi ve yatırım kararı alan yatırımcılara yatırım süreçlerinde destek olunması konularında faaliyet göstermektedir.

Yatırım Ofisi bu faaliyetleri kapsamında;

- ▶ Yatırımcıların ihtiyaç duydukları alanlarda bilgilendirilmesi
- ▶ İlin iş ve yatırım ortamına ilişkin analiz, rapor, envanter çalışmalarının yürütülmesi ve çalışmaların yatırımcılar ile paylaşılması
- ▶ Yatırıma uygun arazi tespiti konusunda yatırımcıya destek olunması
- ▶ Yatırımların izin ve ruhsat süreçlerinin takibinin yapılması (maden arama ruhsatı hariç)
- ▶ Yatırım ortamını tanıtıcı organizasyonlar düzenlenmesi
- ▶ İlin iş ve yatırım ortamının iyileştirilmesi için stratejiler hazırlanması, uygulanması ve yatırımcının muhatap olduğu kurumlar arasında iş birliğinin geliştirilmesi çalışmaları yürütmektedir.

GÜNEY MARMARA KALKINMA AJANSI

www.gmka.gov.tr

**Kurumlar Arası
Güçlü İletişim Ağı**

Nitelikli Personel

**Güçlü
Kurumsal Yapı**





Yatırım Destek Ofisi Hizmetleri

Balıkesir Yatırım Destek Ofisi

İlin iş ve yatırım ortamının geliştirilmesi, yatırım olanaklarının yatırımcıya tanıtılarak daha fazla yatırımcı çekilmesi, yatırımcının yönlendirilmesi ve bilgilendirilmesine yönelik çeşitli çalışmalar yürütmektedir.

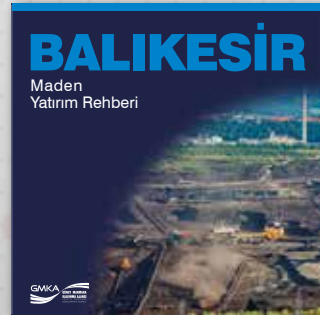
Balıkesir Yatırım Destek Ofisi

*Nitelik personeli
Güçlü kurumsal yapısı
Kurumlar arası güçlü iletişim ağı ile yatırımcıya hizmet sunuyor.*

İlin Yatırım Ortamının Tanıtılması



İlin iş ve yatırım ortamının tanıtılması ve ile yatırımcı çekilmesi amacıyla yurtiçi ve yurtdışı konferans, fuar, seminer, toplantı, iş gezisi gibi organizasyonlar düzenlenmekte ve bu tür organizasyonlara katılım sağlanmaktadır. İlin yatırım olanaklarını yatırımcıya tanıtmak için yazılı ve görsel materyaller hazırlanmaktadır.





Yatırıma Uygun Arazi Envanteri

Ajans bünyesinde kurulmuş olan coğrafi bilgi sistemleri aracılığıyla yatırımcılara yatırıma uygun arazi bulma konusunda destek olunmaktadır. Arazi bilgileri, kurum ve kuruluşlar ile yapılan protokoller gereği online olarak elde edilmekte ve sürekli güncellenmektedir. Ayrıca yatırımcılara arazilerini satmak veya kiralamak isteyen arazi sahipleri ajansı ziyaret ederek yatırıma uygun arazi envanterinin geliştirilmesine katkı sağlamaktadır.

KAMU ARAZİLERİ

ŞAHIS ARAZİLERİ

ORGANİZE
SANAYİ BÖLGELERİ

Bilgilendirme-Yönlendirme Hizmeti Yatırım Destek Ofisinde



Balıkesir Yatırım Destek Ofisi, kamu ve özel sektör tarafından merkezi veya yerel düzeyde uygulanan mali ve teknik desteklere ilişkin öncelikler, kapsam, yararlanma koşulları, başvuru için gerekli belgeler gibi hususlarda yatırımcıyı bilgilendirme ve yönlendirme çalışmaları yürütmektedir.

Aynı zamanda yatırımcılar için yatırım yapmadan önce, yatırım aşamasında ve işletme aşamasında ihtiyaç duydukları bilgilendirme ve yönlendirme hizmetleri sağlamaktadır.

İlde öne çıkan sektörlerle yönelik araştırma çalışmaları yapılarak, hammadde, enerji, lojistik, iş gücü gibi yatırım kararının alınmasında etkisi olan konularda veri toplanarak yatırımcıların kullanımına sunulmaktadır.

Balıkesir'de faaliyet gösteren işletmelerin ihtiyaçları doğrultusunda nitelikli eğitmenler eşliğinde çeşitli eğitimler düzenlenmektedir.



Yatırımlar Tek Elden Takip Ediliyor

Yatırımcıların izin ve ruhsat işlemlerini tek elden takip edilerek, sürecin hızlı bir şekilde tamamlanması sağlanmaktadır.



ÇED

Maden Arama Ruhsatı

İşletme Projesi

Toprak Koruma Projesi

Lisans

İşletme İzni

Maden Tetkik ve Arama Genel Müdürlüğü



Telefon: (0312) 201 10 00
Web adresi: www.mta.gov.tr

Enerji Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden İşleri Genel Müdürlüğü



Telefon: (0312) 212 80 00
Web adresi: www.migem.gov.tr

Enerji Tabii Kaynaklar Bakanlığı Yenilenebilir Enerji Genel Müdürlüğü



Telefon: (0312) 295 50 00
Web adresi: www.eie.gov.tr

Balıkesir Valiliği



Telefon: (0266) 245 13 01
Web adresi: www.balikesir.gov.tr

Balıkesir Büyükşehir Belediyesi



Telefon: (0266) 239 15 10
Web adresi: www.balikesir.bel.tr

Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü



Telefon: (0266) 224 47 15
Web adresi: www.csb.gov.tr

İlgili Kuruluşlar

Balıkesir Sanayi Odası



Telefon: (0266) 281 11 80
Web adresi: www.bso.org.tr

Balıkesir Ticaret Odası



Telefon: (0266) 244 68 68
Web adresi: www.bato.org.tr

GMKA



Telefon: (0266) 246 10 00
Web adresi: www.gmka.gov.tr

Ulusal Bor Araştırma Enstitüsü (BOREN)



Telefon: (0312) 219 81 50
Web adresi: www.boren.gov.tr

ETİ MADEN İşletmeleri Genel Müdürlüğü



Telefon: (0312) 294 20 00
Web adresi: www.etimaden.gov.tr

Ekonomi Bakanlığı



Telefon: (0312) 204 75 00
Web adresi: www.ekonomi.gov.tr

TMMOB Maden Mühendisleri Odası-Balıkesir İl Temsilciliği



Telefon: (0266) 231 14 27
Web adresi: www.maden.org.tr

TMMOB Jeoloji Mühendisleri Odası Balıkesir İl Temsilciliği



Telefon: (0266) 249 56 94
Web adresi: www.jmo.org.tr

TMMOB Jeofizik Mühendisleri Odası-Balıkesir İl Temsilciliği



Telefon: (266) 231 14 27
Web adresi: www.jeofizik.org.tr

TÜBİTAK



TÜBİTAK

Telefon: (0312) 468 5300
Web adresi: www.tubitak.gov.tr

Balıkesir Üniversitesi



Telefon: (0266) 612 14 00-08
Web adresi: www.balikesir.edu.tr

Bandırma Onyedli Eylül Üniversitesi



Telefon: (0266) 717 01 17
Web adresi: www.bandirma.edu.tr

